

FOR SALE

価格	間取りタイプ
3,720万円	4LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	大阪府高槻市津之江町2丁目		
交通	東海道・山陽本線 摂津富田駅 徒歩22分 阪急京都線 富田(大阪)駅 徒歩22分		
土地面積	79.26㎡ (約23.97坪)	他に私道面積	無し
建物面積	116.33㎡ (約35.18坪)	地目	宅地
構造規模	木造3階建		
築年月	2026年3月	都市計画	市街化区域
用途地域	第二種中高層住居専用地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限	景観法 / 宅地造成等規制法		
現況	未完成	引渡日	相談
接道状況	西4.3m公道 間口7.3m		
建築確認番号	第技建認2025-00701号	開発許可番号	
設備	都市ガス / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	株イ津之江店 514m / スパ-たこ一高槻店 561m / ライフ高槻城西店 1140m / 高槻市立津之江幼稚園 902m / 高槻市立芝生保育所 1095m / 高槻市立如是小学校 576m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年4月15日

No.HT0011109

お問合せ先



大阪府知事(11)第21564号
(社)大阪府宅地建物取引業協会、(社)全国宅地建物取引業協会会員、関西不動産情報センター

株式会社三島コーポレーション 阪急高槻店

TEL:0120-340-819 FAX:072-673-8120

大阪府高槻市城北町2丁目11-5

URL:<http://www.mishima-baibai.jp/>
E-Mail:hantaka@mishima-corp.co.jp

担当:菊永 純一
取引態様:媒介(仲介)

