

FOR SALE

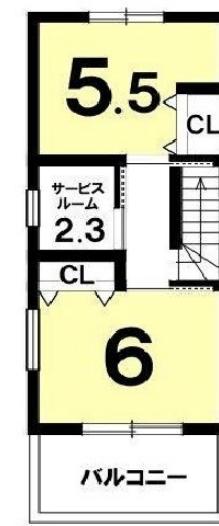
価格	間取りタイプ
2,698万円	3SLDK

POINT

【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	大阪府高槻市東天川3丁目		
交通	阪急京都線 高槻市駅 徒歩25分 東海道・山陽本線 高槻駅 徒歩35分 阪急京都線 高槻市駅 バス9分 バス停:六中西 バス停徒歩4分		
土地面積	50.14m ² (約15.16坪)	他に私道面積	無し
建物面積	82.04m ² (約24.81坪)	地目	宅地
構造規模	木造3階建		
築年月	2022年9月	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種中高層住居専用地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	空き	引渡日	相談
接道状況	北4.0m私道 間口4.56m		
建築確認番号			
設備	都市ガス / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	mandai(万代) 高槻春日店 982m / コーヨー高槻南店 1314m / ファミリーマート高槻天川新町店 505m / 高槻市立松原幼稚園 913m / 認定こども園藤の里保育園 1031m / 高槻市立大冠小学校 648m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。

価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年2月11日

No.HT0011011



大阪府知事(11)第21564号

(社)大阪府宅地建物取引業協会、(社)全国宅地建物取引業協会会員、関西不動産情報センター

株式会社三島コーポレーション 阪急高槻店

TEL:0120-340-819

大阪府高槻市城北町2丁目11-5

URL:<http://www.mishima-baibai.jp/>

E-Mail:hantaka@mishima-corp.co.jp

担当:菊永 純一

取引態様:媒介(仲介)

