

FOR SALE

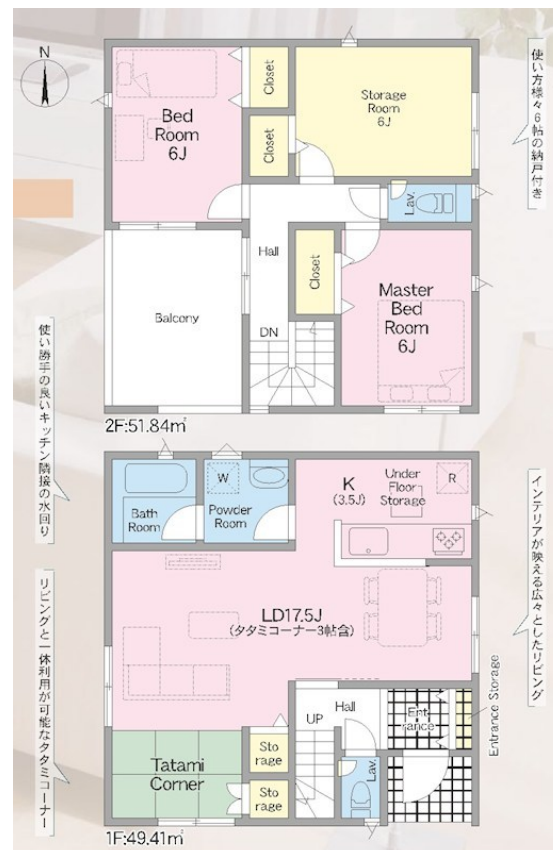
価格	間取りタイプ
3,980万円	2SLDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	大阪府高槻市大塚町 2 丁目		
交通	阪急京都線 高槻市駅 バス13分 バス停:北大塚 バス停徒歩7分 東海道・山陽本線 高槻駅 バス15分 バス停:北大塚 バス停徒歩7分		
土地面積	96.06㎡ (約29.05坪)	他に私道面積	無し
建物面積	101.25㎡ (約30.62坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	2025年12月	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種中高層住居専用地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限	宅地造成等規制法		
現況	未完成	引渡日	2025年12月
接道状況	南6.0m公道 西4.0m公道		
建築確認番号	第R07SHC112423号	開発許可番号	
設備	都市ガス / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	ミタ屋大塚店 320m / mandai(万代) 高槻大塚店 311m / フレッツバザール 高槻辻子店 1156m / 高槻市立大塚保育所 97m / 高槻市立南大冠幼稚園 436m / 高槻市立南大冠小学校 282m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

お問合せ先



大阪府知事（11）第21564号
(社) 大阪府宅地建物取引業協会、(社) 全国宅地建物取引業協会会員、関西不動産情報センター
株式会社三島コーポレーション 阪急高槻店
TEL:0120-340-819
大阪府高槻市城北町 2 丁目11 - 5

URL:<http://www.mishima-baibai.jp/>
E-Mail:hantaka@mishima-corp.co.jp

取引態様:媒介(仲介)

取引条件の有効期限:2025年11月12日

No.HT0010935

