

FOR SALE

価格	間取りタイプ
4,080万円	3LDK

POINT

【外観】



【間取り図】



現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。

価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

物件種目	戸建	
物件所在地	大阪府高槻市唐崎中 2 丁目	
交通	阪急京都線 高槻市駅 バス20分 バス停:玉川団地 バス停徒歩3分 阪急京都線 茨木市駅 バス24分 バス停:唐崎 バス停徒歩3分 東海道・山陽本線 茨木（大阪）駅 バス33分 バス停:唐崎 バス停徒歩3分	
土地面積	150.87m ² (約45.63坪)	他に私道面積 無し
建物面積	94.4m ² (約28.55坪)	地目 宅地
構造規模	木造2階建	
築年月	2025年11月	都市計画 市街化調整区域
用途地域	無指定	
建ぺい率	60%	容積率 200%
土地権利	所有権	
法令上の制限	景観法	
現況	未完成	引渡日 2025年12月
接道状況	西4.1m公道	
建築確認番号	確認サービス第KS125-0420-52823号	開発許可番号
設備	都市ガス / 公共下水 / 水道:公営	
周辺施設	セブンイレブン高槻唐崎北店 715m / サンディ高槻川添店 1868m / ホームセンターコーナン 高槻店 1091m / 高槻市立三箇牧小学校 1375m / 高槻市立第七中学校 1755m / JAたかつき唐崎支店 448m	
その他費用		
備考		

取引条件の有効期限:2026年1月14日

No.HT0010919

お問い合わせ先



大阪府知事(11)第21564号

(社)大阪府宅地建物取引業協会、(社)全国宅地建物取引業協会会員、関西不動産情報センター

株式会社三島コーポレーション 阪急高槻店

TEL:0120-340-819

大阪府高槻市城北町2丁目11-5

URL:<http://www.mishima-baibai.jp/>

E-Mail:hantaka@mishima-corp.co.jp

取引態様:媒介(仲介)

