

FOR SALE

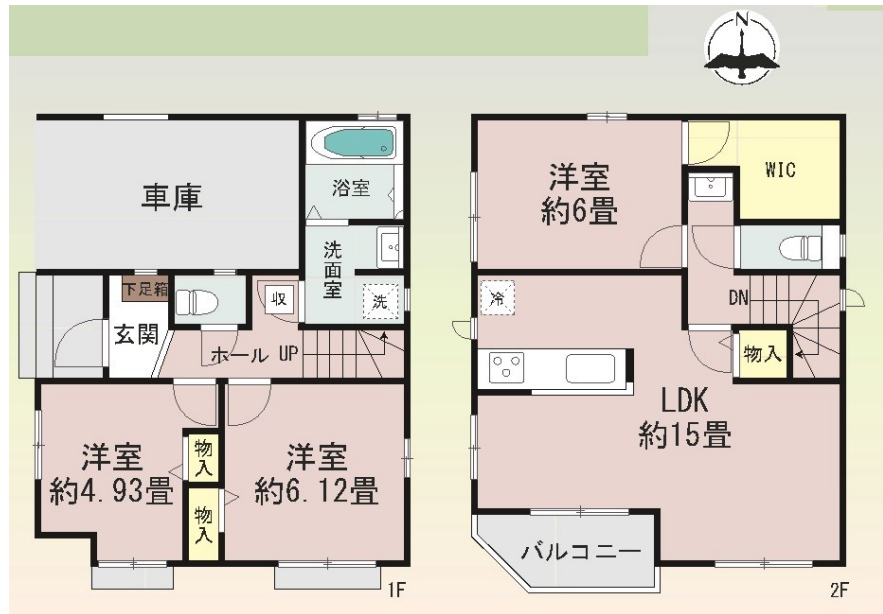
価格	間取りタイプ
2,990万円	3LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	大阪府高槻市唐崎西2丁目		
交通	阪急京都線 高槻市駅 バス16分 バス停:西切 バス停徒歩6分 阪急京都線 高槻市駅 バス22分 バス停:唐崎西口 バス停徒歩6分 京阪本線 枚方市駅 バス14分 バス停:西唐崎 バス停徒歩7分		
土地面積	72.43㎡ (約21.91坪)	他に私道面積	無し
建物面積	80.73㎡ (約24.42坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	2025年8月	都市計画	市街化区域
用途地域	準工業地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	新築	引渡日	即時
接道状況	西6.7m公道 南6.7m公道		
建築確認番号	第KS125-6120-50900号	開発許可番号	
設備	都市ガス / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	MARUYASU(マリュス) 玉川店 623m / サンディ 茨木鮎川店 752m / コブ 茨木白川 891m / 高槻市立玉川幼稚園 970m / 認定こども園玉川橋保育園 753m / 高槻市立三箇牧小学校 1476m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2025年11月27日

No.HT0010802



大阪府知事（11）第21564号
(社) 大阪府宅地建物取引業協会、(社) 全国宅地建物取引業協会会員、関西不動産情報センター
株式会社三島コーポレーション 阪急高槻店
TEL:0120-340-819
大阪府高槻市城北町2丁目11-5

URL:<http://www.mishima-baibai.jp/>
E-Mail:hantaka@mishima-corp.co.jp

取引態様:媒介(仲介)

