

FOR SALE

価格	間取りタイプ
3,998万円	4LDK

POINT

【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建	
物件所在地	大阪府高槻市東五百住町 2 丁目	
交通	東海道・山陽本線 摂津富田駅 徒歩14分 阪急京都線 富田(大阪)駅 徒歩16分 阪急京都線 総持寺駅 徒歩32分	
土地面積	88.39m ² (約26.73坪)	他に私道面積 無し
建物面積	99.89m ² (約30.21坪)	地目 宅地
構造規模	木造2階建	
築年月	2025年9月	都市計画 市街化区域
用途地域	第一種中高層住居専用地域	
建ぺい率	60%	容積率 200%
土地権利	所有権	
法令上の制限	都市再生特別措置法 / 景観法	
現況	新築	引渡日 即時
接道状況	西6.84m公道	
建築確認番号	確認サービス第KS125-0420-50888号	開発許可番号
設備	都市ガス / 公共下水 / 水道:公営	
周辺施設	スバル たこ一高槻店 585m / ルックス 登美の里店 912m / モリタ屋富田店 932m / 高槻市立如是保育所 542m / 高槻市立津之江幼稚園 904m / 高槻市立五百住小学校 621m	
その他費用		
備考		

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年2月18日

No.HT0010797



大阪府知事(11)第21564号

(社)大阪府宅地建物取引業協会、(社)全国宅地建物取引業協会会員、関西不動産情報センター

株式会社三島コーポレーション 阪急高槻店

TEL:0120-340-819

大阪府高槻市城北町2丁目11-5

URL:<http://www.mishima-baibai.jp/>

E-Mail:hantaka@mishima-corp.co.jp

取引態様:媒介(仲介)

