

FOR SALE

価格	間取りタイプ
4,180万円	2SLDK

POINT

【外観】



【間取り図】



現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。

価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

物件種目	戸建		
物件所在地	大阪府高槻市東五百住町2丁目		
交通	東海道・山陽本線 摂津富田駅 徒歩14分 阪急京都線 富田（大阪）駅 徒歩16分 阪急京都線 富田（大阪）駅 バス2分 バス停:東五百住 バス停徒歩6分		
土地面積	108.0m ² (約32.67坪)	他に私道面積	無し
建物面積	93.15m ² (約28.17坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	2025年11月	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種中高層住居専用地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	新築	引渡日	即時
接道状況	東4.2m公道		
建築確認番号	第KS125-0420-51354号	開発許可番号	
設備	浄水器 / 浴室乾燥 / トイレ:温水洗浄便座 / ウォークインクローゼット / 床下収納 / T.Vインターホン / 24時間換気システム / 都市ガス / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	スバル - たこ一高槻店 520m / ルックス 登美の里店 997m / モリタ屋富田店 929m / 高槻市立如是保育所 607m / 高槻市立立津之江幼稚園 839m / 高槻市立五百住小学校 634m		
その他費用			
備考			

取引条件の有効期限:2025年12月31日

No.HT0010750

お問い合わせ先



大阪府知事(11)第21564号

(社)大阪府宅地建物取引業協会、(社)全国宅地建物取引業協会会員、関西不動産情報センター

株式会社三島コーポレーション 阪急高槻店

TEL:0120-340-819

大阪府高槻市城北町2丁目11-5

URL:<http://www.mishima-baibai.jp/>

E-Mail:hantaka@mishima-corp.co.jp

取引態様:媒介(仲介)

