

# FOR SALE

価格	間取りタイプ
2,590万円	3LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	大阪府高槻市柱本新町		
交通	阪急京都線 茨木市駅 バス20分 バス停:柱本団地 バス停徒歩3分		
土地面積	76.5㎡ (約23.14坪)	他に私道面積	無し
建物面積	76.79㎡ (約23.22坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	2025年8月	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種中高層住居専用地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限	景観法 / 宅地造成等規制法 / 都市再生特別措置法		
現況	新築	引渡日	即時
接道状況	北6.9m公道 南6.9m私道		
建築確認番号	第KS125-6120-50932号	開発許可番号	
設備	都市ガス / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	食品館アプロ 柱本店 423m / セブンイレブン 高槻柱本店 651m / 認定こども園柱本保育園こども未来学舎 428m / 高槻市立柱本小学校 568m / 高槻市立第七中学校 1747m / 高槻柱本郵便局 236m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。  
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年2月25日

No.HT0010699

お問合せ先



大阪府知事（11）第21564号  
(社) 大阪府宅地建物取引業協会、(社) 全国宅地建物取引業協会会員、関西不動産情報センター  
**株式会社三島コーポレーション 阪急高槻店**  
TEL:0120-340-819  
大阪府高槻市城北町 2丁目11 - 5

URL:<http://www.mishima-baibai.jp/>  
E-Mail:[hantaka@mishima-corp.co.jp](mailto:hantaka@mishima-corp.co.jp)

取引態様:媒介(仲介)

