

FOR SALE

価格	間取りタイプ
5,290万円	3LDK



【外観】



【間取り図】



※現況と異なる場合には現況を優先します。 ※間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
※価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

お問合せ先



大阪府知事（11）第21564号
(社) 大阪府宅地建物取引業協会、(社) 全国宅地建物取引業協会会員、関西不動産情報センター
株式会社三島コーポレーション 阪急高槻店
TEL:0120-340-819
大阪府高槻市城北町2丁目11-5

物件種目	戸建		
物件所在地	大阪府高槻市大塚町3丁目		
交通	阪急京都線 高槻市駅 バス17分 バス停:大塚 バス停徒歩4分		
土地面積	108.79㎡ (約32.9坪)	他に私道面積	無し
建物面積	104.32㎡ (約31.55坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	2025年8月下旬	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種住居地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限	景観法		
現況		引渡日	2025年9月上旬
接道状況	東6.7m公道 間口6.49m		
建築確認番号	第ONEX確建高槻2421138号	開発許可番号	
設備	都市ガス / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	mandai(万代) 高槻大塚店 731m / ミリタ屋大塚店 856m / フレッシュパザール 高槻辻子店 1274m / 高槻市立南大冠小学校 756m / 高槻市立冠中学校 1710m / 高槻警察署大冠南交番 596m		
その他費用			
備考			

取引条件の有効期限:2025年7月9日

No.HT0010563

URL:<http://www.mishima-baibai.jp/>
E-Mail:hantaka@mishima-corp.co.jp

担当:菊永 純一
取引態様:媒介(仲介)

