

FOR SALE

価格	間取りタイプ
3,880万円	4LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	大阪府高槻市城南町 2 丁目		
交通	阪急京都線 高槻市駅 徒歩18分 東海道・山陽本線 高槻駅 徒歩27分 阪急京都線 高槻市駅 バス6分 バス停:春日町 バス停徒歩7分		
土地面積	62.51㎡ (約18.9坪)	他に私道面積	無し
建物面積	120.2㎡ (約36.36坪)	地目	宅地
構造規模	木造3階建		
築年月	2025年10月	都市計画	市街化区域
用途地域	第二種中高層住居専用地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	未完成	引渡日	2025年10月下旬
接道状況	西4.7m公道 間口5.3m		
建築確認番号	第REJ2163-2456号	開発許可番号	
設備	食器洗浄乾燥機 / 浴室乾燥 / ウォークインクローゼット / 複層ガラス / 都市ガス / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	mandai(万代) 高槻春日店 640m / サティ 高槻高西店 641m / スーパーマーケットロー 高槻店 862m / 高槻市立西大冠幼稚園 450m / 高槻市立春日保育所 504m / 高槻市立西大冠小学校 218m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2025年10月15日

No.HT0010552

お問合せ先



大阪府知事（11）第21564号
(社) 大阪府宅地建物取引業協会、(社) 全国宅地建物取引業協会会員、関西不動産情報センター

株式会社三島コーポレーション 阪急高槻店

TEL:0120-340-819

大阪府高槻市城北町 2 丁目11 - 5

URL:<http://www.mishima-baibai.jp/>

E-Mail:hantaka@mishima-corp.co.jp

取引態様:媒介(仲介)

