

# FOR SALE

価格	間取りタイプ
1,580万円	5LDK

POINT

【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	大阪府高槻市深沢町1丁目		
交通	阪急京都線 高槻市駅 バス13分 バス停:深沢住宅南口 バス停徒歩5分		
土地面積	59.62m <sup>2</sup> (約18.03坪)	他に私道面積	無し
建物面積	95.49m <sup>2</sup> (約28.88坪)	地目	宅地
構造規模	その他3階建		
築年月	1996年1月	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種中高層住居専用地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限	宅地造成等規制法		
現況	居住中	引渡日	相談
接道状況	北西4.5m公道		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	都市ガス / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	モダ屋大塚店 594m / mandai(万代) 高槻大塚店 794m / ブレスコバザール 高槻辻子店 864m / 高槻市立南大冠幼稚園 909m / 高槻市立大塚保育所 756m / 高槻市立南大冠小学校 568m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。

価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年2月11日

No.HT0010432



大阪府知事(11)第21564号

(社)大阪府宅地建物取引業協会、(社)全国宅地建物取引業協会会員、関西不動産情報センター

株式会社三島コーポレーション 阪急高槻店

TEL:0120-340-819

大阪府高槻市城北町2丁目11-5

URL:<http://www.mishima-baibai.jp/>

E-Mail:hantaka@mishima-corp.co.jp

取引態様:媒介(仲介)

