

FOR SALE

価格	間取りタイプ
2,650万円	3LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	高槻ロイヤルマンション		
物件所在地	大阪府高槻市明野町		
交通	阪急京都線 高槻市駅 徒歩12分 東海道・山陽本線 高槻駅 徒歩20分		
専有面積	77.18㎡ (壁芯) (約23.34坪)	バルコニー面積	11.8㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造6階建		
所在階	1階	総戸数	86戸
築年月	1985年6月	修繕積立金	14,910円
管理形態	全部委託	管理費	11,040円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	空無		
土地権利	専有面積割合による所有権の共有		
現況	空き	引渡日	即時
建築確認番号		開発許可番号	
設備	トイレ:温水洗浄便座 / 角部屋:南西角住戸 / フローリング張替 / 都市ガス / エレベーター		
周辺施設	マーケットガーデンKOHYO高槻南店 499m / 業務スーパー TAKENOKO 高槻店 822m / 万代 高槻緑町店 929m / 万代 高槻春日店 1209m / ローソン 天王店 170m / エミル高槻 1022m		
その他費用	専用庭: 1,990円/月		
備考			

※現況と異なる場合には現況を優先します。 ※間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
※価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2025年10月15日

No.HT0010431



大阪府知事（11）第21564号
(社) 大阪府宅地建物取引業協会、(社) 全国宅地建物取引業協会会員、関西不動産情報センター
株式会社三島コーポレーション 阪急高槻店
TEL:0120-340-819
大阪府高槻市城北町2丁目11-5

URL:<http://www.mishima-baibai.jp/>
E-Mail:hantaka@mishima-corp.co.jp

担当:菊永 純一
取引態様:媒介(仲介)

