

# FOR SALE

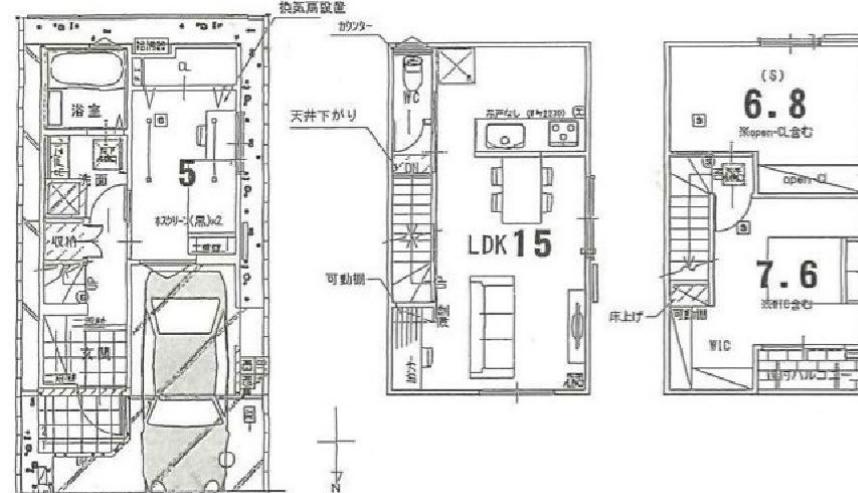
価格	間取りタイプ
2,980万円	2SLDK

POINT

【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	大阪府高槻市南庄所町		
交通	阪急京都線 高槻市駅 バス5分 バス停:東庄所 バス停徒歩6分 阪急京都線 高槻市駅 徒歩20分 東海道・山陽本線 高槻駅 徒歩22分		
土地面積	49.86m <sup>2</sup> (約15.08坪)	他に私道面積	無し
建物面積	79.19m <sup>2</sup> (約23.95坪)	地目	宅地
構造規模	木造3階建		
築年月	2025年2月	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種住居地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限	宅地造成等規制法		
現況	新築	引渡日	即時
接道状況	北3.9m公道 間口5.19m		
建築確認番号	第トラスト24-1350号	開発許可番号	
設備	都市ガス / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	ライ 高槻城西店 678m / 業務スーパー - 下田部店 857m / サンディ高槻高西店 851m / 高槻市立桃園小学校 1013m / 高槻市立第一中学校 1735m / 高槻市立西大冠幼稚園 1073m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。

価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年2月25日

No.HT0010247

お問い合わせ先



大阪府知事(11)第21564号

(社)大阪府宅地建物取引業協会、(社)全国宅地建物取引業協会会員、関西不動産情報センター

株式会社三島コーポレーション 阪急高槻店

TEL:0120-340-819

大阪府高槻市城北町2丁目11-5

URL:<http://www.mishima-baibai.jp/>

E-Mail:[hantaka@mishima-corp.co.jp](mailto:hantaka@mishima-corp.co.jp)

担当:菊永 純一

取引態様:媒介(仲介)

