

FOR SALE

価格	坪単価
1,680万円	約79.3万円



【外観】



【区画図】



物件種目	土地		
最適用地			
物件所在地	大阪府高槻市唐崎西 1 丁目		
交通	阪急京都線 高槻市駅 バス21分 バス停:唐崎橋 バス停徒歩3分		
土地面積	70.03㎡ (約21.18坪)	他に私道面積	無し
地勢	平坦	地目	宅地
都市計画	市街化区域		
用途地域	準工業地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限	景観法 / 都市再生特別措置法		
現況	更地	引渡日	即時
接道状況	北西7.6m公道 間口6.4m 南東7.7m公道 間口6.4m		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	都市ガス / 水道:公営 / 公共下水		
周辺施設	カンディ 高槻川添店 1090m / MARUYASU(マルヤス) 玉川店 652m / 阪急OASIS(オアシス) 富田店 1179m / 高槻市立玉川幼稚園 945m / 認定こども園白川敬愛保育園 1020m / 高槻市立玉川小学校 962m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。
該当物件が建築条件付き宅地だった場合、土地売買契約締結後3カ月以内に売主と住宅の建築請負契約を締結していただくことを条件として販売いたします。
この期間内に住宅を建築しないことが確定したとき、または住宅の建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は無効となり、
受領した金額は全額無利息でお返しします。

取引条件の有効期限:2025年11月27日

No.HT0010136

お問合せ先

↑

大阪府知事（11）第21564号
(社) 大阪府宅地建物取引業協会、(社) 全国宅地建物取引業協会会員、関西不動産情報センター

株式会社三島コーポレーション 阪急高槻店

TEL:0120-340-819

大阪府高槻市城北町 2 丁目11 - 5

URL:<http://www.mishima-baibai.jp/>
E-Mail:hantaka@mishima-corp.co.jp

取引態様:媒介(仲介)