## FOR SALE

価格	間取りタイプ
3,880万円(税込)	3LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	大阪府高槻市大塚町2丁目		
交通	阪急京都線 高槻市駅 バス14分 バス停:大塚 バス停徒歩7分 京阪本線 枚方公園駅 バス5分 バス停:大塚 バス停徒歩10分 阪急京都線 高槻市駅 バス21分 バス停:北大塚 バス停徒歩5分		
土地面積	103.39㎡ (約31.27坪)	他に私道面積	
建物面積	104.26㎡ (約31.53坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	2025年1月下旬	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種中高層住居専用地域		
建ぺい率	60%	容積率	170%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	新築	引渡日	即時
接道状況	東4.25m公道 間口16.71m		
建築確認番号	第OKBC24S01-01846	開発許可番号	
設備	食器洗浄乾燥機 / トイレ:温水洗浄便座 / 全居室フローリング / ウォークインクローゼット / 床下収納 / TVインターホン / 都市ガス / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	ਦੇ ਦ		
その他費用			
備考			
取引条件の有効期限:2026年1月14日 No.HT0010100			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム (納戸)です。 価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

お問合せ先

大阪府知事(11)第21564号

(社) 大阪府宅地建物取引業協会、(社) 全国宅地建物取引業協会会員、関西不動産情報センター

株式会社三島コーポレーション 阪急高槻店

TEL:0120-340-819

大阪府高槻市城北町2丁目11-5

担当:菊永 純一 取引態様:媒介(仲介)

URL:http://www.mishima-baibai.jp/ E-Mail:hantaka@mishima-corp.co.jp

