

FOR SALE

価格	間取りタイプ
3,680万円	3LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	大阪府高槻市辻子3丁目		
交通	阪急京都線 高槻市駅 バス12分 バス停:深沢 バス停徒歩4分		
土地面積	78.58㎡ (約23.77坪)	他に私道面積	無し
建物面積	86.66㎡ (約26.21坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	2025年2月	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種中高層住居専用地域		
建ぺい率	60%	容積率	160%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	新築	引渡日	相談
接道状況	南4.0m公道 間口7.2m		
建築確認番号	第HK24-0324号	開発許可番号	
設備	都市ガス / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	フレッシュ'ザ'ール 高槻辻子店 421m / mandai(万代) 高槻大塚店 558m / カインズ'ホーム 高槻店 770m / 高槻市立南大冠幼稚園 673m / 高槻市立大塚保育所 878m / 高槻市立竹の内小学校 522m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2025年5月28日 No.HT0010081

お問合せ先

↑

大阪府知事（11）第21564号
(社) 大阪府宅地建物取引業協会、(社) 全国宅地建物取引業協会会員、関西不動産情報センター

株式会社三島コーポレーション 阪急高槻店

TEL:0120-340-819
大阪府高槻市城北町2丁目11-5

URL:<http://www.mishima-baibai.jp/>
E-Mail:hantaka@mishima-corp.co.jp

取引態様:媒介(仲介)

