

FOR SALE

価格	間取りタイプ
3,998万円	4LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	大阪府高槻市津之江町2丁目		
交通	阪急京都線 高槻市駅 バス9分 バス停:津之江 バス停徒歩4分 阪急京都線 富田(大阪)駅 徒歩23分 東海道・山陽本線 摂津富田駅 徒歩23分		
土地面積	87.58㎡ (約26.49坪)	他に私道面積	
建物面積	94.81㎡ (約28.68坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	2025年4月	都市計画	市街化区域
用途地域	第二種中高層住居専用地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	新築	引渡日	即時
接道状況	東4.1m公道 間口8.1m		
建築確認番号	第R06確認建築IPEC70044号	開発許可番号	
設備	都市ガス / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	株イ津之江店 467m / スパーたこー高槻店 514m / ライ7 高槻城西店 1093m / 高槻市立津之江幼稚園 855m / 高槻市立芝生保育所 1065m / 高槻市立如是小学校 546m		
その他費用			
備考			

※現況と異なる場合には現況を優先します。 ※間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。

※価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

お問合せ先



大阪府知事（11）第21564号

(社) 大阪府宅地建物取引業協会、(社) 全国宅地建物取引業協会会員、関西不動産情報センター

株式会社三島コーポレーション 阪急高槻店

TEL:0120-340-819

大阪府高槻市城北町2丁目11-5

URL:<http://www.mishima-baibai.jp/>

E-Mail:hantaka@mishima-corp.co.jp

担当:菊永 純一

取引態様:媒介(仲介)

No.HT0009981

