

FOR SALE

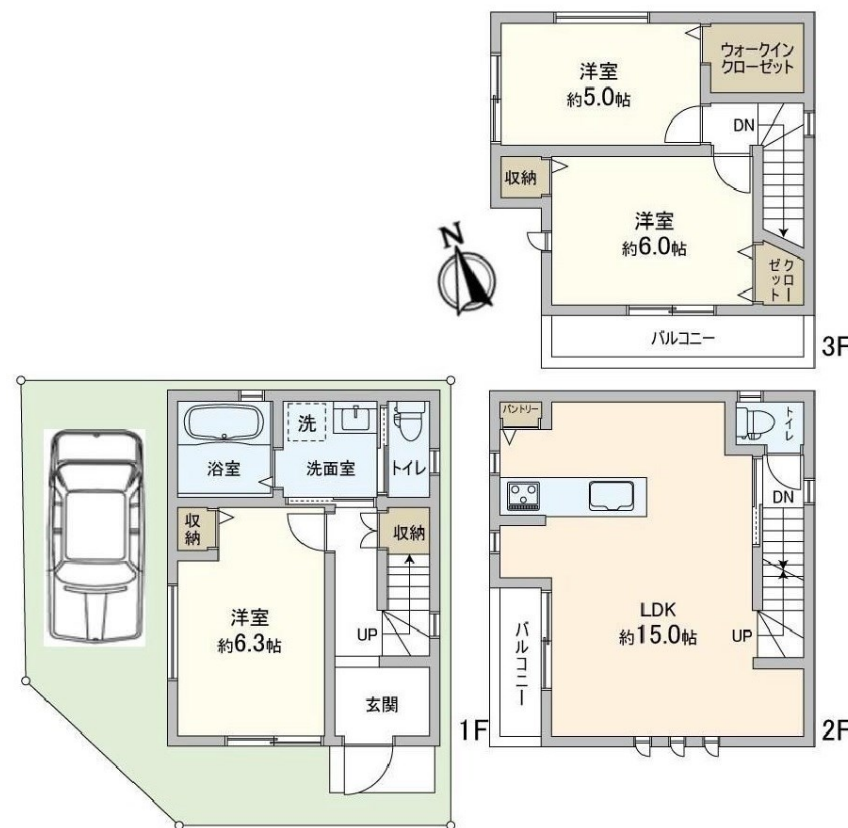
価格	間取りタイプ
2,950万円	3LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	大阪府高槻市津之江町 1 丁目		
交通	東海道・山陽本線 高槻駅 徒歩18分 阪急京都線 高槻市駅 バス8分 バス停:城西橋 バス停徒歩3分 阪急京都線 高槻市駅 徒歩25分		
土地面積	51.89㎡ (約15.69坪)	他に私道面積	17.6㎡
建物面積	80.59㎡ (約24.37坪)	地目	宅地
構造規模	木造3階建		
築年月	2025年3月	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種住居地域		
建ぺい率	70%	容積率	160%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	新築	引渡日	即時
接道状況	西4.0m私道 間口5.0m 南4.0m私道 間口4.6m		
建築確認番号	第R6確認建築近確0001702号	開発許可番号	
設備	食器洗浄乾燥機 / 浴室乾燥 / ウォークインクローゼット / 複層ガラス / TVインターホン / 都市ガス / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	スーパーたこ高槻店 412m / ライフ高槻城西店 1014m / ホームセンター高槻城西店 1083m / 高槻市立津之江幼稚園 625m / 高槻市立川西保育所 1092m / 高槻市立津之江小学校 728m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2025年7月9日

No.HT0009902

お問合せ先



大阪府知事（11）第21564号
(社) 大阪府宅地建物取引業協会、(社) 全国宅地建物取引業協会会員、関西不動産情報センター

株式会社三島コーポレーション 阪急高槻店

TEL:0120-340-819

大阪府高槻市城北町 2 丁目11 - 5

URL:<http://www.mishima-baibai.jp/>

E-Mail:hantaka@mishima-corp.co.jp

取引態様:媒介(仲介)

