FOR SALE

価格	間取りタイプ
3,380万円	3LDK

POINT

【外観】

【間取り図】

1 階　　2 階　　3 階

物件種目	戸建		
物件所在地	大阪府高槻市若松町		
交通	阪急京都線 高槻市駅 バス12分 バス停:南辻子 バス停徒歩4分		
土地面積	66.57㎡ (約20.13坪)	他に私道面積	無し
建物面積	106.81㎡ (約32.31坪)	地目	宅地
構造規模	木造3階建		
築年月	2024年12月	都市計画	市街化区域
用途地域	準工業地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限	景観法		
現況	新築	引渡日	即時
接道状況	北4.6m公道 間口6.7m		
建築確認番号	第KS124-6120-50328号	開発許可番号	
設備	食器洗浄乾燥機 / 浄水器 / トイレ:温水洗浄便座 / 複層ガラス / ＴＶインターホン / 都市ガス / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	ｽｰﾊﾟｰﾏｰｹｯﾄﾊﾟﾛｰ 高槻店 206m / 関西ｽｰﾊﾟｰ 西冠店 670m / mandai(万代) 高槻春日店 809m / 高槻市立若松小学校 159m / 高槻市立城南中学校 743m / 高槻警察署大冠北交番 806m		
その他費用			
備考			

※現況と異なる場合には現況を優先します。　※間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
※価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2025年8月31日　　No.HT0009861

お問合せ先

大阪府知事（11）第21564号
(社) 大阪府宅地建物取引業協会、(社) 全国宅地建物取引業協会会員、関西不動産情報センター

株式会社三島コーポレーション 阪急高槻店

TEL:0120-340-819

大阪府高槻市城北町２丁目11－5

URL:http://www.mishima-baibai.jp/
E-Mail:hantaka@mishima-corp.co.jp

担当:菊永　純一
取引態様:媒介(仲介)