

FOR SALE

価格	間取りタイプ
4,698万円	4LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	大阪府高槻市城南町 1 丁目		
交通	阪急京都線 高槻市駅 バス9分 バス停:東庄所 バス停徒歩5分 阪急京都線 高槻市駅 徒歩22分 東海道・山陽本線 高槻駅 徒歩24分		
土地面積	108.33㎡ (約32.76坪)	他に私道面積	無し
建物面積	101.85㎡ (約30.80坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	2025年2月	都市計画	市街化区域
用途地域	第二種中高層住居専用地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	新築	引渡日	即時
接道状況	東4.81m公道 間口9.4m		
建築確認番号	第R06確認建築IPEC01127号	開発許可番号	
設備	食器洗浄乾燥機 / 浴室乾燥 / 都市ガス / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	業務ス-パ- 下田部店 448m / サデ-ィ 高槻高西店 449m / ス-パ-マーケット コ/ミヤ 高槻西冠店 647m / 高槻市立西大冠小学校 590m / 高槻市立城南中学校 1078m / 高槻若松郵便局 896m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2025年5月28日

No.HT0009852

お問合せ先



大阪府知事（11）第21564号
(社) 大阪府宅地建物取引業協会、(社) 全国宅地建物取引業協会会員、関西不動産情報センター
株式会社三島コーポレーション 阪急高槻店
TEL:0120-340-819
大阪府高槻市城北町 2 丁目11 - 5

URL:<http://www.mishima-baibai.jp/>
E-Mail:hantaka@mishima-corp.co.jp

担当:菊永 純一
取引態様:媒介(仲介)

