

FOR SALE

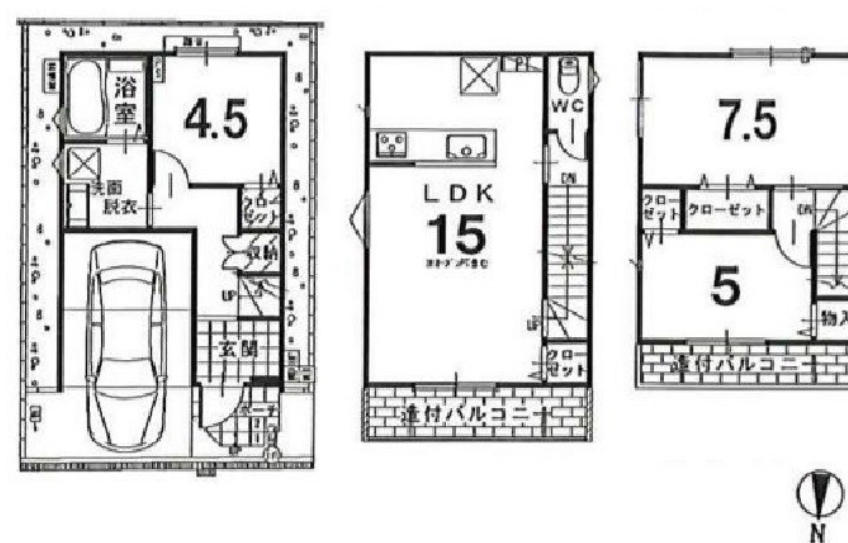
価格	間取りタイプ
3,780万円	2SLDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	大阪府高槻市中川町		
交通	東海道・山陽本線 高槻駅 徒歩17分 阪急京都線 高槻市駅 徒歩18分		
土地面積	55.04㎡ (約16.64坪)	他に私道面積	12.0㎡
建物面積	89.01㎡ (約26.92坪)	地目	宅地
構造規模	木造3階建		
築年月	2025年1月	都市計画	市街化区域
用途地域	第二種住居地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	新築	引渡日	即時
接道状況	北4.0m私道 間口5.99m		
建築確認番号	確認サービス第KS124-6120-50570号	開発許可番号	
設備	都市ガス / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	ライフ高槻城西店 500m / Foods Market SATAKE(フーズ マーケット サタケ) 高槻城西店 726m / ホームセンター 高槻城西店 507m / 高槻市立津之江幼稚園 1028m / 高槻市立川西保育所 1690m / 高槻市立桃園小学校 519m		
その他費用	表題登記関連費用: 110,000円 / 一括 住宅エネルギー性能証明書申請費用: 110,000円 / 一括		
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

お問合せ先



大阪府知事（11）第21564号
(社) 大阪府宅地建物取引業協会、(社) 全国宅地建物取引業協会会員、関西不動産情報センター
株式会社三島コーポレーション 阪急高槻店
TEL:0120-340-819
大阪府高槻市城北町 2丁目11 - 5

URL:<http://www.mishima-baibai.jp/>
E-Mail:hantaka@mishima-corp.co.jp

取引態様:媒介(仲介)



取引条件の有効期限:2025年5月28日

No.HT0009848