

FOR SALE

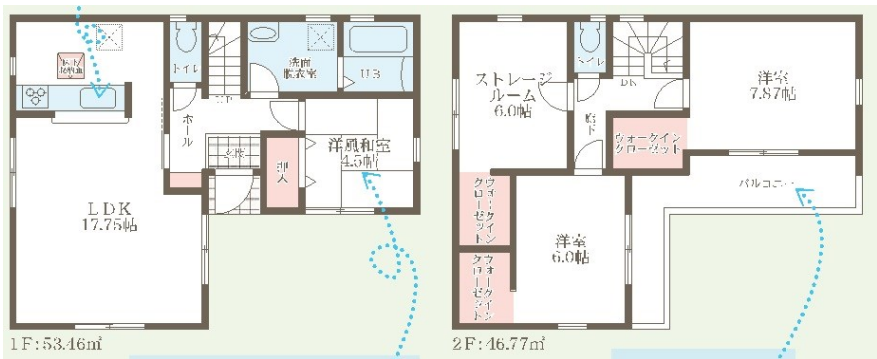
価格	間取りタイプ
3,680万円	3SLDK



【外観】



【間取り図】

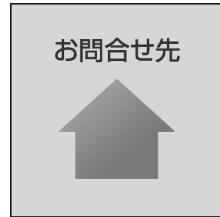


物件種目	戸建		
物件所在地	大阪府高槻市津之江町 1 丁目		
交通	阪急京都線 高槻市駅 バス9分 バス停:津之江 バス停徒歩5分 阪急京都線 富田（大阪）駅 バス4分 バス停:津之江 バス停徒歩5分 東海道・山陽本線 摂津富田駅 徒歩22分		
土地面積	90.19㎡ (約27.28坪)	他に私道面積	無し
建物面積	100.23㎡ (約30.31坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	2025年8月	都市計画	市街化区域
用途地域	第二種中高層住居専用地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	新築	引渡日	即時
接道状況	東9.0m公道		
建築確認番号	第KS124-0410-59051号	開発許可番号	
設備	浄水器 / 浴室乾燥 / トイレ:温水洗浄便座 / ウォークインクローゼット / 床下収納 / TVインターホン / 24時間換気システム / 都市ガス / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	スーパーたこ高槻店 135m / ライフ高槻城西店 1351m / ホール高槻城西店 1358m / 高槻市立津之江幼稚園 224m / 高槻市立川西保育所 691m / 高槻市立津之江小学校 327m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年2月25日

No.HT0009831



大阪府知事（11）第21564号
(社) 大阪府宅地建物取引業協会、(社) 全国宅地建物取引業協会会員、関西不動産情報センター
株式会社三島コーポレーション 阪急高槻店
TEL:0120-340-819
大阪府高槻市城北町 2 丁目11 - 5

URL:<http://www.mishima-baibai.jp/>
E-Mail:hantaka@mishima-corp.co.jp

取引態様:媒介(仲介)

