FOR SALE

価格	坪単価
1,580万円	約73.4万円

POINT

【外観】

【区画図】

物件種目	土地		
最適用地	住宅用地		
物件所在地	大阪府高槻市深沢本町		
交通	阪急京都線 高槻市駅 バス14分 バス停:深沢住宅南口 バス停徒歩3分		
土地面積	71.23㎡ (約21.54坪)	他に私道面積	無し
地勢	平坦	地目	宅地
都市計画	市街化区域		
用途地域	第一種中高層住居専用地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	更地	引渡日	即時
接道状況	北4.0m私道　東4.0m私道		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	都市ガス / 水道:公営 / 公共下水		
周辺施設	ﾓﾘﾀ屋大塚店 178m / mandai(万代) 高槻大塚店 397m / ｶｲﾝｽﾞﾎｰﾑ 高槻店 353m / 高槻市立大塚保育所 340m / 高槻市立南大冠幼稚園 522m / 高槻市立南大冠小学校 152m		
その他費用			
備考			

※現況と異なる場合には現況を優先します。
※該当物件が建築条件付き宅地だった場合、土地売買契約締結後3カ月以内に売主と住宅の建築請負契約を締結していただくことを条件として販売いたします。
この期間内に住宅を建築しないことが確定したとき、または住宅の建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は無効となり、
受領した金額は全額無利息でお返しします。

取引条件の有効期限:2025年11月12日　No.HT0009727

お問合せ先

大阪府知事（11）第21564号
(社) 大阪府宅地建物取引業協会、(社) 全国宅地建物取引業協会会員、関西不動産情報センター

株式会社三島コーポレーション 阪急高槻店

TEL:0120-340-819
大阪府高槻市城北町２丁目11－5

URL:http://www.mishima-baibai.jp/
E-Mail:hantaka@mishima-corp.co.jp

取引態様:媒介(仲介)