

FOR SALE

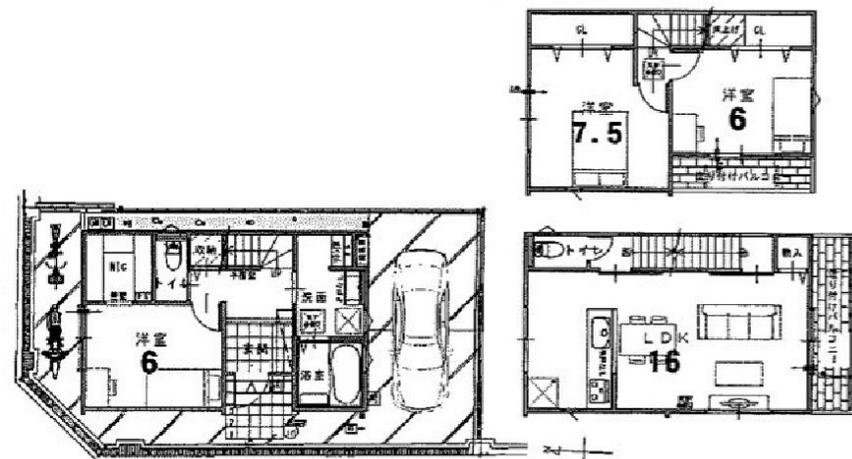
価格	間取りタイプ
3,180万円	3LDK

POINT

【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	大阪府高槻市東和町		
交通	阪急京都線 高槻市駅 バス12分 バス停:東和町 バス停徒歩5分		
土地面積	73.34㎡ (約22.18坪)	他に私道面積	無し
建物面積	94.12㎡ (約28.47坪)	地目	宅地
構造規模	木造3階建		
築年月	2024年7月	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種中高層住居専用地域		
建ぺい率	80%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	空き	引渡日	即時
接道状況	北6.0m公道 間口4.43m 西3.93m公道 間口9.85m		
建築確認番号	建築サービス第KS124-6120-50126号	開発許可番号	
設備	都市ガス / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	リタ屋大塚店 824m / mandai(万代) 高槻大塚店 1095m / フレッシャガール 高槻辻子店 1457m / 高槻市立大塚保育所 928m / 高槻市立南大冠幼稚園 1220m / 高槻市立冠小学校 691m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年5月20日

No.HT0009400

お問合せ先



大阪府知事(12)第21564号
(社)大阪府宅地建物取引業協会、(社)全国宅地建物取引業協会会員、関西不動産情報センター

株式会社三島コーポレーション 阪急高槻店

TEL:0120-340-819 FAX:072-673-8120

大阪府高槻市城北町2丁目11-5

URL:<http://www.mishima-baibai.jp/>
E-Mail:hantaka@mishima-corp.co.jp

担当:菊永 純一
取引態様:媒介(仲介)

