

FOR SALE

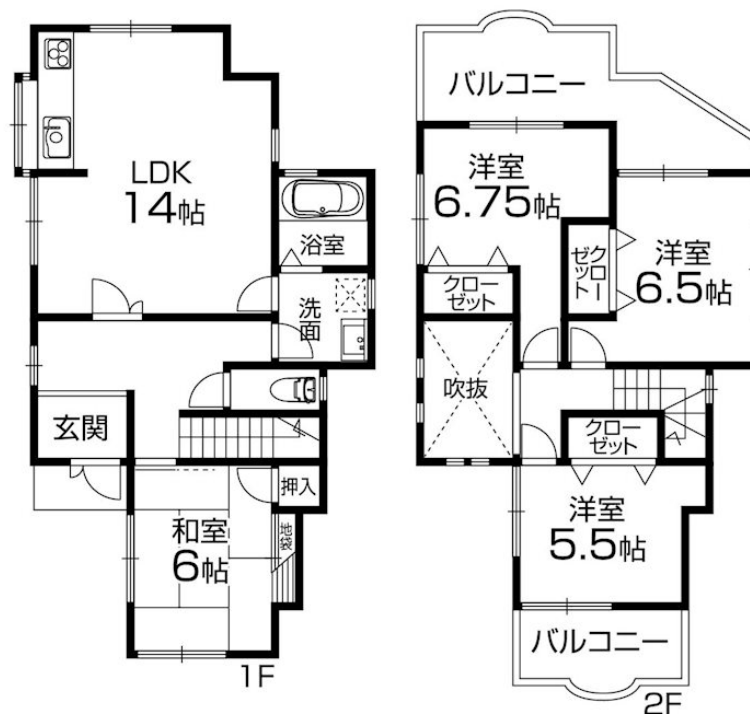
価格	間取りタイプ
1,780万円(税込)	4LDK



【外観】



【間取り図】



土地面積	105.60㎡ (約31.9坪)
建物面積	95.40㎡ (約28.8坪)
間取	4LDK
○各居室収納スペース有	
○暮らしにゆとりと安らぎを与える開放感いっぱいの吹抜♪	
○両面バルコニーとなります♪	
○光と緑あふれる閑静な住宅地	
～【周辺施設】～	
小学校	阿武山小学校 約750m
中学校	阿武山中学校 約1,200m
お買物	業務スーパーTAKENOKO奈良店 約1,000m
コンビニ	ローソン高槻駅前店 約800m
病院	新阿武山病院 約290m
図書館	阿武山図書館 約800m

物件種目	戸建		
物件所在地	大阪府高槻市奈佐原4丁目		
交通	東海道・山陽本線 摂津富田駅 バス18分 バス停:消防署前 バス停徒歩8分		
土地面積	105.6㎡ (約31.94坪)	他に私道面積	
建物面積	95.4㎡ (約28.85坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	2001年7月	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種中高層住居専用地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	居住中	引渡日	相談
接道状況	東6.0m公道 間口8.7m		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	吹抜 / 都市ガス / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	業務ス-パ- 奈佐原店 1258m / マルメス 阿武野店 1904m / ミリタ屋南平台店 1616m / 高槻市立阿武山小学校 988m / 高槻市立阿武山中学校 1345m		
その他費用			
備考			

※現況と異なる場合には現況を優先します。 ※間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
※価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2024年6月11日

No.HT0008850

お問合せ先



大阪府知事（11）第21564号
（社）大阪府宅地建物取引業協会、（社）全国宅地建物取引業協会会員、関西不動産情報センター
株式会社三島コーポレーション 阪急高槻店
TEL:0120-340-819
大阪府高槻市城北町2丁目11-5

URL:<http://www.mishima-baibai.jp/>
E-Mail:hantaka@mishima-corp.co.jp

取引態様:媒介(仲介)

