

FOR SALE

価格	間取りタイプ
3,220万円	3LDK



【外観】



【間取り図】



辻子一丁目 新築戸建て



※現況と異なる場合には現況を優先します。 ※間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
※価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

物件種目	戸建		
物件所在地	大阪府高槻市辻子1丁目		
交通	阪急京都線 高槻市駅 バス15分 バス停:大冠町 バス停徒歩4分		
土地面積	63.95㎡ (約19.34坪)	他に私道面積	無し
建物面積	105.98㎡ (約32.05坪)	地目	宅地
構造規模	木造3階建		
築年月	2023年12月下旬	都市計画	市街化区域
用途地域	第二種中高層住居専用地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	新築	引渡日	即時
接道状況	南6.17m公道 間口5.0m		
建築確認番号	第KS123-6120-00107号	開発許可番号	
設備	都市ガス / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	mandai(万代) 高槻春日店 707m / ロッソ 高槻大冠一丁目店 273m / ドン・キホーテ高槻店 668m / 大冠保育園 585m / 高槻市立冠小学校 413m / 高槻市立冠中学校 862m		
その他費用			
備考			

取引条件の有効期限:2024年6月11日

No.HT0008721

お問合せ先



大阪府知事（11）第21564号
(社) 大阪府宅地建物取引業協会、(社) 全国宅地建物取引業協会会員、関西不動産情報センター
株式会社三島コーポレーション 阪急高槻店
TEL:0120-340-819
大阪府高槻市城北町2丁目11-5

URL:<http://www.mishima-baibai.jp/>
E-Mail:hantaka@mishima-corp.co.jp

担当:菊永 純一
取引態様:媒介(仲介)

