

# FOR SALE

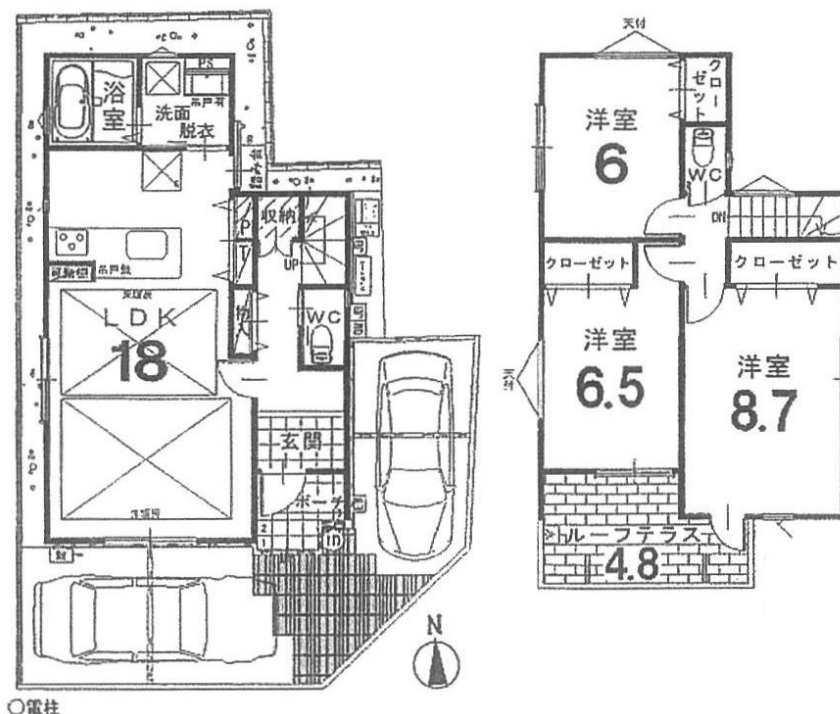
価格	間取りタイプ
4,980万円	3LDK



【外観】



【間取り図】



学区 | 若松小学校 | 城南中学校

物件種目	戸建		
物件所在地	大阪府高槻市若松町		
交通	阪急京都線 高槻市駅 徒歩25分		
土地面積	98.55㎡ (約29.81坪)	他に私道面積	無し
建物面積	92.95㎡ (約28.11坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	2023年11月	都市計画	市街化区域
用途地域	準工業地域		
建ぺい率	70%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	新築	引渡日	即時
接道状況	南6.7m公道 間口6.05m 南東6.7m公道 間口4.0m 東6.7m公道 間口4.21m		
建築確認番号	第トラスト23-0583号	開発許可番号	
設備	都市ガス / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	スーパーマーケット R- 高槻店 550m / mandai(万代) 高槻春日店 405m / 関西ス-ル- 西冠店 1014m / ス-ル- マーケット コ/ミヤ 高槻西冠店 1420m / 高槻市立若松小学校 396m / 高槻市立城南中学校 637m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。  
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2024年3月19日

No.HT0008693

お問合せ先



大阪府知事(11)第21564号  
(社)大阪府宅地建物取引業協会、(社)全国宅地建物取引業協会会員、関西不動産情報センター

株式会社三島コーポレーション 阪急高槻店

TEL:0120-340-819

大阪府高槻市城北町2丁目11-5

URL:<http://www.mishima-baibai.jp/>  
E-Mail:[hantaka@mishima-corp.co.jp](mailto:hantaka@mishima-corp.co.jp)

担当:菊永 純一  
取引態様:媒介(仲介)

