

FOR SALE

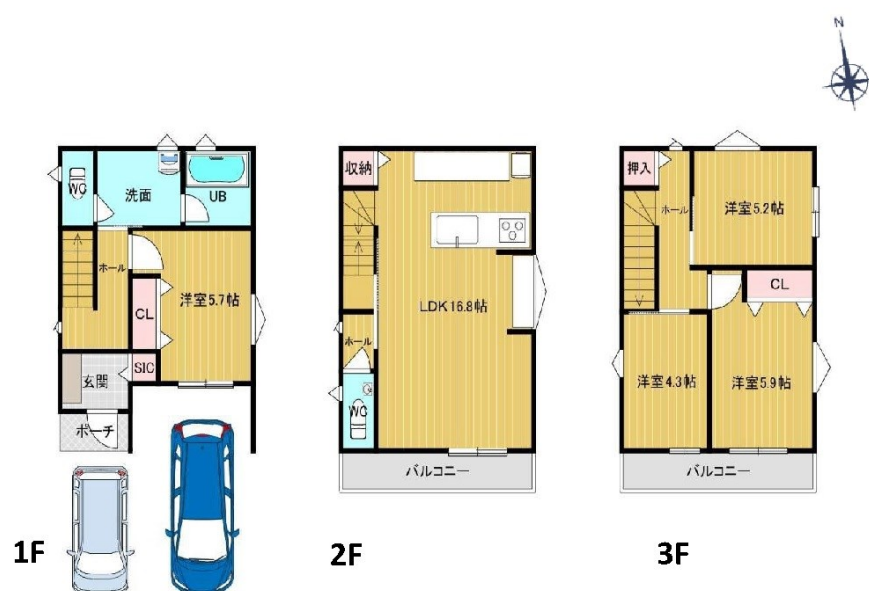
価格	間取りタイプ
4,390万円	4LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	大阪府高槻市南庄所町		
交通	阪急京都線 高槻市駅 徒歩24分 阪急京都線 高槻市駅 バス10分 バス停:下田部 バス停徒歩4分		
土地面積	68.88㎡ (約20.83坪)	他に私道面積	無し
建物面積	94.36㎡ (約28.54坪)	地目	宅地
構造規模	木造3階建		
築年月	2024年9月	都市計画	市街化区域
用途地域	工業地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	新築	引渡日	相談
接道状況	南6.7m公道 間口6.2m		
建築確認番号	第ONEX確認高槻2420049号	開発許可番号	
設備	都市ガス / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	業務ｽｰﾊﾟｰ 下田部店 661m / サﾃﾞﾞｲ 高槻高西店 785m / ﾏｲﾌﾞ 高槻城西店 756m / 高槻市立西大冠幼稚園 1009m / 高槻市立芝生保育所 1821m / 高槻市立桃園小学校 1091m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2025年10月15日

No.HT0008678

お問合せ先



大阪府知事（11）第21564号
(社) 大阪府宅地建物取引業協会、(社) 全国宅地建物取引業協会会員、関西不動産情報センター

株式会社三島コーポレーション 阪急高槻店

TEL:0120-340-819

大阪府高槻市城北町 2丁目11 - 5

URL:<http://www.mishima-baibai.jp/>

E-Mail:hantaka@mishima-corp.co.jp

担当:菊永 純一

取引態様:媒介(仲介)

