

FOR SALE

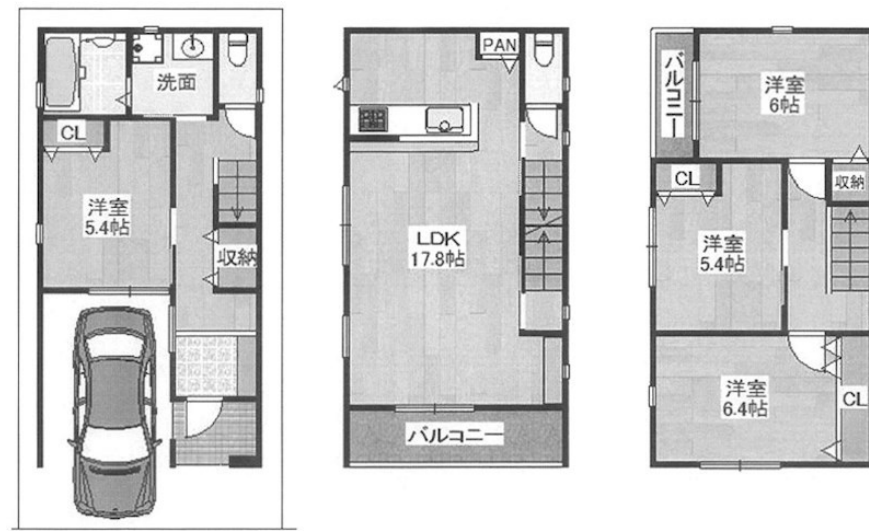
価格	間取りタイプ
3,440万円	4LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	大阪府高槻市日向町		
交通	阪急京都線 高槻市駅 徒歩20分		
土地面積	58.99㎡ (約17.84坪)	他に私道面積	無し
建物面積	113.94㎡ (約34.46坪)	地目	宅地
構造規模	木造3階建		
築年月	2023年12月	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種中高層住居専用地域		
建ぺい率	70%	容積率	186%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	未完成	引渡日	即時
接道状況	東4.0m公道 間口6.4m		
建築確認番号	技建認2023-00106号	開発許可番号	
設備	都市ガス / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	mandai(万代) 高槻春日店 215m / セブンイレブン 高槻松川町店 373m / 高槻市立松原幼稚園 848m / 高槻市立大冠小学校 347m / 高槻市立第六中学校 1235m / 高槻城内郵便局 755m		
その他費用	建築確認費: 600,000円 / 一括 水道市納金: 150,000円 / 一括 外構工事費: 600,000円 / 一括 地盤調査費用: 150,000円 / 一括		
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2024年6月5日

No.HT0008150

お問合せ先



大阪府知事（11）第21564号
(社) 大阪府宅地建物取引業協会、(社) 全国宅地建物取引業協会会員、関西不動産情報センター
株式会社三島コーポレーション 阪急高槻店
TEL:0120-340-819
大阪府高槻市城北町 2丁目11 - 5

URL:<http://www.mishima-baibai.jp/>
E-Mail:hantaka@mishima-corp.co.jp

取引態様:媒介(仲介)

