

FOR SALE

価格	間取りタイプ
4,980万円	4LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	大阪府茨木市水尾 1 丁目 12-37		
交通	阪急京都線 茨木市駅 徒歩14分 大阪モノレール 南茨木駅 徒歩19分		
土地面積	81.67㎡ (約24.7坪)	他に私道面積	41.8㎡
建物面積	113.19㎡ (約34.23坪)	地目	宅地
構造規模	鉄骨造3階建		
築年月	2003年12月	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種中高層住居専用地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	居住中	引渡日	相談
接道状況	南4.0m私道 間口5.0m 西4.0m私道 間口8.0m		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	都市ガス / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	茨木市立水尾小学校 472m / 茨木市立南中学校 889m / ミツバ 茨木店 415m / サンディ 茨木玉櫛店 726m / ファミリーマート 茨木水尾店 132m / スギ薬局 茨木水尾店 301m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
価格には物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年8月19日

No.IH0020800

お問合せ先



大阪府知事（12）第21564号

（公社）大阪府宅地建物取引業協会、（公社）全国宅地建物取引業協会会員、関西不動産情報センター会員

株式会社三島コーポレーション 阪急茨木東店

TEL:0120-340-823

FAX:072-632-4570

大阪府茨木市双葉町13 - 25

URL:<http://www.mishima-baibai.jp/>

E-Mail:higashi@mishima-corp.co.jp

取引態様:媒介(仲介)

