

価格	間取りタイプ
7,480万円	2SLDK



【外觀】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	イニシア茨木プレシアスコート		
物件所在地	大阪府茨木市竹橋町		
交通	阪急京都線 茨木市駅 徒歩5分 阪急京都線 総持寺駅 徒歩16分 東海道・山陽本線 茨木（大阪）駅 徒歩21分		
専有面積	74.39㎡（壁芯） （約22.50坪）	バルコニー面積	11.2㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造5階建		
所在階	3階	総戸数	39戸
築年月	2022年2月	修繕積立金	8,600円
管理形態	全部委託	管理費	12,100円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	要問合せ		
土地権利	専有面積割合による所有権の共有		
現況	居住中	引渡日	2027年3月下旬
建築確認番号		開発許可番号	
設備	浴室乾燥 / 床暖房 / 都市ガス / エレベーター		
周辺施設	茨木市立茨木小学校 464m / 茨木市立東中学校 630m / KOHYO茨木店 488m / ファミリーマート 茨木竹橋町店 309m / コミッド ラッグ 新茨木店 418m / ロッパ アイ いばらき 510m		
その他費用			
備考			

取引条件の有効期限:2026年8月12日

No.IH0020763

お問合せ先



大阪府知事（12）第21564号

(公社)大阪府宅地建物取引業協会、(公社)全国宅地建物取引業協会会員、関西不動産情報センター会員

株式会社三島コーポレーション 阪急茨木東店

TEL:0120-340-823

FAX:072-632-4570

大阪府茨木市双葉町13 - 25

URL:<http://www.mishima-baibai.jp/>

E-Mail:hiqashi@mishima-corp.co.jp

取引態様:媒介(仲介)

