

FOR SALE

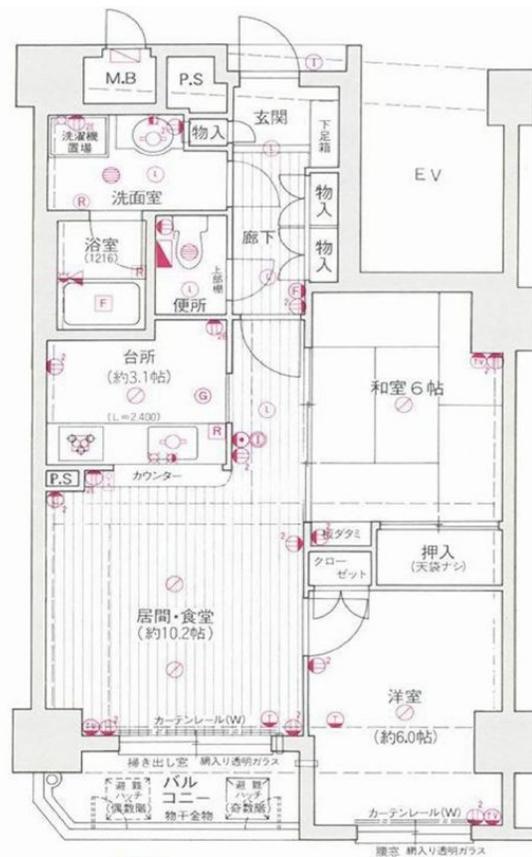
価格	間取りタイプ
3,680万円	2LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	サンヴェール茨木		
物件所在地	大阪府茨木市大池1丁目		
交通	阪急京都線 茨木市駅 徒歩10分 東海道・山陽本線 茨木(大阪)駅 徒歩24分 大阪モノレール 南茨木駅 徒歩25分		
専有面積	58.42㎡(壁芯) (約17.67坪)	バルコニー面積	4.5㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造9階建		
所在階	5階	総戸数	56戸
築年月	1996年10月	修繕積立金	9,600円
管理形態	全部委託	管理費	8,600円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	有(敷地内) 13,000円 駐車場代: 13,000円/月額		
土地権利	専有面積割合による所有権の共有		
現況	空き	引渡日	即時
建築確認番号		開発許可番号	
設備	都市ガス / エレベーター		
周辺施設	茨木市立大池小学校 688m / 茨木市立東中学校 1561m / Foods Market SATAKE(フーズマーケット 妙々) 大池店 387m / マルイ 茨木店 332m / ｽｷﾞ 薬局茨木水尾店 331m / ファミリーマート 茨木並木町店 241m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年6月10日

No.IH0020195

お問合せ先



大阪府知事(12)第21564号
(公社)大阪府宅地建物取引業協会、(公社)全国宅地建物取引業協会会員、関西不動産情報センター会員

株式会社三島コーポレーション 阪急茨木東店

TEL:0120-340-823

FAX:072-632-4570

大阪府茨木市双葉町13-25

URL:<http://www.mishima-baibai.jp/>

E-Mail:higashi@mishima-corp.co.jp

取引態様:媒介(仲介)

