

# FOR SALE

価格	間取りタイプ
1,980万円(税込)	2LDK

POINT

【外観】



【間取り図】



現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。

価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

物件種目	マンション	
建物名	南茨木ハイタウン美沢A棟	
物件所在地	大阪府茨木市美沢町	
交通	阪急京都線 南茨木駅 徒歩6分 大阪モノレール 南茨木駅 徒歩7分	
専有面積	60.72m <sup>2</sup> (壁芯) (約18.36坪)	バルコニー面積 11m <sup>2</sup>
構造規模	鉄骨鉄筋コンクリート造14階建	
所在階	9階	総戸数 100戸
築年月	1970年2月	修繕積立金 10,000円
管理形態	全部委託	管理費 10,100円
管理人の勤務形態	日勤	
駐車場	空無	
土地権利	専有面積割合による所有権の共有	
現況	空き	引渡日 相談
建築確認番号	開発許可番号	
設備	全居室フローリング / 都市ガス / エレベーター	
周辺施設	阪急OASIS(オアシス) 茨木東奈良店 383m / サンディ南茨木店 385m / 業務スーパー - 南茨木店 678m / 認定こども園ちとせ学院Due南茨木 414m / 認定こども園玉鶴たちはな保育園 399m / 茨木市立東奈良小学校 710m	
その他費用		
備考		

取引条件の有効期限:2026年3月1日

No.IH0019844

お問い合わせ先



大阪府知事(11)第21564号

(公社)大阪府宅地建物取引業協会、(公社)全国宅地建物取引業協会会員、関西不動産情報センター会員

株式会社三島コーポレーション 阪急茨木東店

TEL:0120-340-823

FAX:072-632-4570

大阪府茨木市双葉町13-25

URL:<http://www.mishima-baibai.jp/>

E-Mail:higashi@mishima-corp.co.jp

取引態様:媒介(仲介)

