

# FOR SALE

価格	間取りタイプ
3,480万円	3LDK



【外観】

【間取り図】

NO IMAGE  
写真は準備中です。



株式会社三島コーポレーション 阪急茨木東店



物件種目	戸建		
物件所在地	大阪府茨木市沢良宜西2丁目		
交通	阪急京都線 南茨木駅 徒歩11分 大阪モノレール 沢良宜駅 徒歩6分		
土地面積	75.06㎡ (約22.7坪)	他に私道面積	無し
建物面積	79.92㎡ (約24.17坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	2008年7月	都市計画	市街化区域
用途地域	準工業地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	居住中	引渡日	相談
接道状況	西6.3m公道 間口6.81m		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	オール電化 / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	茨木市立天王小学校 703m / 茨木市立天王中学校 218m / 業務ス-ル- 南茨木店 233m / DAISO 沢良宜店 471m / らいおん中環茨木店 357m / ヤマト薬局 498m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。  
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年2月18日

No.IH0019771

お問合せ先



大阪府知事（11）第21564号

(公社) 大阪府宅地建物取引業協会、(公社) 全国宅地建物取引業協会会員、関西不動産情報センター会員

株式会社三島コーポレーション 阪急茨木東店

TEL:0120-340-823

FAX:072-632-4570

大阪府茨木市双葉町13-25

URL:<http://www.mishima-baibai.jp/>

E-Mail:[higashi@mishima-corp.co.jp](mailto:higashi@mishima-corp.co.jp)

取引態様:媒介(仲介)

