

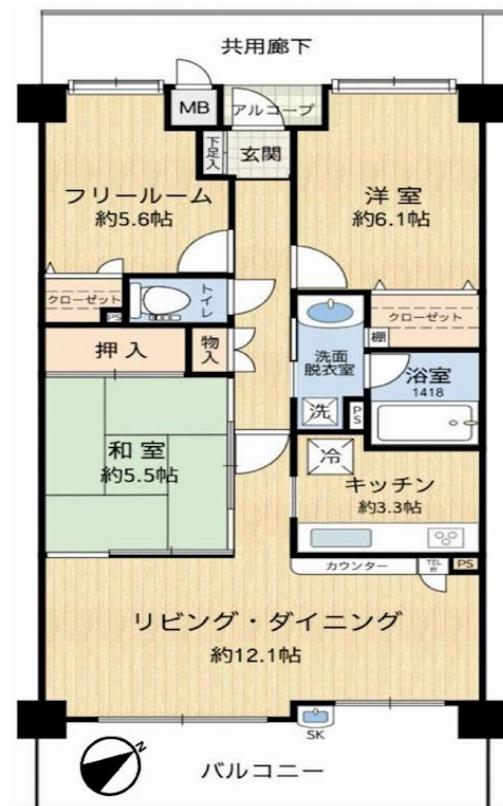
# FOR SALE

POINT

【外観】



【間取り図】



現況と異なる場合には現況を優先します。間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。

価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

お問い合わせ先



大阪府知事(11)第21564号

(公社)大阪府宅地建物取引業協会、(公社)全国宅地建物取引業協会会員、関西不動産情報センター会員

株式会社三島コーポレーション 阪急茨木東店

TEL:0120-340-823

FAX:072-632-4570

大阪府茨木市双葉町13-25

間取りタイプ

3LDK

物件種目	マンション	
建物名	グランスイート南茨木	
物件所在地	大阪府茨木市東奈良3丁目3-21 103	
交通	阪急京都線 南茨木駅 徒歩6分 大阪モノレール 南茨木駅 徒歩6分 東海道・山陽本線 茨木(大阪)駅 徒歩21分	
専有面積	72.33m <sup>2</sup> (壁芯) (約21.87坪)	バルコニー面積 10.4m <sup>2</sup>
構造規模	鉄筋コンクリート造7階建	
所在階	1階	総戸数 25戸
築年月	2005年3月	修繕積立金 24,990円
管理形態	全部委託	管理費 12,200円
管理人の勤務形態	日勤	
駐車場	有(敷地内) 6,000円 駐車場: 6,000 ~ 15,000円/月	
土地権利	専有面積割合による所有権の共有	
現況	居住中	引渡日 相談
建築確認番号	開発許可番号	
設備	都市ガス / エレベーター	
周辺施設	茨木市立東奈良小学校 268m / 茨木市立天王中学校 1259m / サンディ南茨木店 294m / 阪急OASIS(オアシス) 茨木東奈良店 386m / セブンイレブン 茨木東奈良店 38m / フォトラック 南茨木店 413m	
その他費用	インターネット利用料: 1,760円 / 月	
備考		

取引条件の有効期限: 2026年2月18日

No.IH0019757

URL: <http://www.mishima-baibai.jp/>

E-Mail: [higashi@mishima-corp.co.jp](mailto:higashi@mishima-corp.co.jp)

取引態様: 媒介(仲介)

