

FOR SALE

価格	間取りタイプ
4,980万円	4SLDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	大阪府茨木市東太田3丁目		
交通	東海道・山陽本線 摂津富田駅 徒歩15分 阪急京都線 富田(大阪)駅 徒歩16分		
土地面積	71.96㎡ (約21.76坪)	他に私道面積	無し
建物面積	117.51㎡ (約35.54坪)	地目	宅地
構造規模	木造3階建		
築年月	2010年1月	都市計画	市街化区域
用途地域	準工業地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	居住中	引渡日	相談
接道状況	北7.0m公道	東4.8m公道	
建築確認番号		開発許可番号	
設備	都市ガス / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	茨木市立太田小学校 1647m / 茨木市立太田中学校 1667m / ロピア 茨木東太田店 372m / 関西スーパー 宮田店 261m / ゼンソバ 高槻赤大路町店 295m / アカカベ薬局茨木東太田店 373m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。
 価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年5月13日

No.IH0019731

お問合せ先



大阪府知事(12)第21564号
 (公社)大阪府宅地建物取引業協会、(公社)全国宅地建物取引業協会会員、関西不動産情報センター会員

株式会社三島コーポレーション 阪急茨木東店

TEL:0120-340-823

FAX:072-632-4570

大阪府茨木市双葉町13-25

URL:<http://www.mishima-baibai.jp/>

E-Mail:higashi@mishima-corp.co.jp

取引態様:媒介(仲介)

