

# FOR SALE

価格	間取りタイプ
4,580万円	3LDK

POINT

【外観】



【間取り図】



現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。

価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

物件種目	マンション	
建物名	力サークル茨木園田町	
物件所在地	大阪府茨木市園田町	
交通	阪急京都線 茨木市駅 徒歩13分	
専有面積	67.05m <sup>2</sup> (壁芯) (約20.28坪)	バルコニー面積 11.7m <sup>2</sup>
構造規模	鉄筋コンクリート造6階建	
所在階	5階	総戸数 25戸
築年月	2009年2月	修繕積立金 16,190円
管理形態	全部委託	管理費 11,400円
管理人の勤務形態	日勤	
駐車場	要問合せ 3,500円 駐車場 : 3,500 ~ 15,000円/月	
土地権利	専有面積割合による所有権の共有	
現況	居住中	引渡日 相談
建築確認番号		開発許可番号
設備	トランクルーム / 都市ガス	
周辺施設	茨木市立大池小学校 471m / 茨木市立東中学校 1082m / AEONSTYLE(イオンスタイル) 新茨木店 663m / サンディ双葉店 732m / セブンイレブン 茨木五十鈴町店 433m / ストック 中津店 242m	
その他費用		
備考		

取引条件の有効期限:2026年3月10日

No.IH0019669

お問い合わせ先



大阪府知事(11)第21564号

(公社) 大阪府宅地建物取引業協会、(公社) 全国宅地建物取引業協会会員、関西不動産情報センター会員

株式会社三島コーポレーション 阪急茨木東店

TEL:0120-340-823

FAX:072-632-4570

大阪府茨木市双葉町13 - 25

URL:<http://www.mishima-baibai.jp/>

E-Mail:higashi@mishima-corp.co.jp

取引態様:媒介(仲介)

