

# FOR SALE

価格	間取りタイプ
450万円	3DK



【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	マンション沢良宜B棟		
物件所在地	大阪府茨木市沢良宜東町		
交通	阪急京都線 南茨木駅 徒歩16分 大阪モノレール 南茨木駅 徒歩17分 大阪モノレール 沢良宜駅 徒歩12分		
専有面積	51.12㎡（登記簿） （約15.46坪）	バルコニー面積	
構造規模	鉄筋コンクリート造5階建		
所在階	5階	総戸数	60戸
築年月	1973年10月31日	修繕積立金	7,000円
管理形態	自主管理	管理費	5,000円
管理人の勤務形態	無		
駐車場	要問合せ 6,000円		
土地権利	所有権		
現況	空き	引渡日	即時
建築確認番号		開発許可番号	
設備	角部屋・角住戸 / 都市ガス		
周辺施設	認定こども園くるみ敬愛保育園 190m / 茨木市立玉櫛小学校 850m / 茨木市立天王中学校 1200m / ファミリーマート 茨木沢良宜浜店 290m / 食品館77 沢良宜店 290m / ｷﾝｸﾞ堂 沢良宜店 300m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。  
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年1月17日

No.IH0019597

お問合せ先



大阪府知事（11）第21564号

（公社）大阪府宅地建物取引業協会、（公社）全国宅地建物取引業協会会員、関西不動産情報センター会員

株式会社三島コーポレーション 阪急茨木東店

TEL:0120-340-823

FAX:072-632-4570

大阪府茨木市双葉町13 - 25

URL:<http://www.mishima-baibai.jp/>

E-Mail:[higashi@mishima-corp.co.jp](mailto:higashi@mishima-corp.co.jp)

取引態様:媒介(仲介)

