

FOR SALE

価格	間取りタイプ
1,488万円	6DK



【外観】

【間取り図】



阪急京都線 総持寺駅 徒歩8分

●リフォーム歴有り 平成28年・フローリング張替
天井・壁クロス張替、キッチン・洗面台入替え、窓
玄関ドア交換 令和6年・トイレ入替え



※現況と異なる場合には現況を優先します。 ※間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
※価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

お問合せ先



大阪府知事（11）第21564号

（公社）大阪府宅地建物取引業協会、（公社）全国宅地建物取引業協会会員、関西不動産情報センター会員

株式会社三島コーポレーション 阪急茨木東店

TEL:0120-340-823

FAX:072-632-4570

大阪府茨木市双葉町13-25

物件種目	戸建		
物件所在地	大阪府茨木市橋の内3丁目		
交通	阪急京都線 総持寺駅 徒歩8分 東海道・山陽本線 JR総持寺駅 徒歩17分		
土地面積	99.16㎡ (約29.99坪)	他に私道面積	
建物面積	80.79㎡ (約24.43坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	1969年4月	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種中高層住居専用地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限	景観法		
現況	空き	引渡日	即時
接道状況	北1.7m私道 間口13.6m		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	都市ガス / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	茨木市立東小学校 627m / 茨木市立東雲中学校 1305m / 食品館77° 総持寺店 331m / サン ディ 総持寺店 357m		
その他費用			
備考			

取引条件の有効期限:2025年12月29日

No.IH0019510

URL:<http://www.mishima-baibai.jp/>

E-Mail:higashi@mishima-corp.co.jp

取引態様:媒介(仲介)

