

# FOR SALE

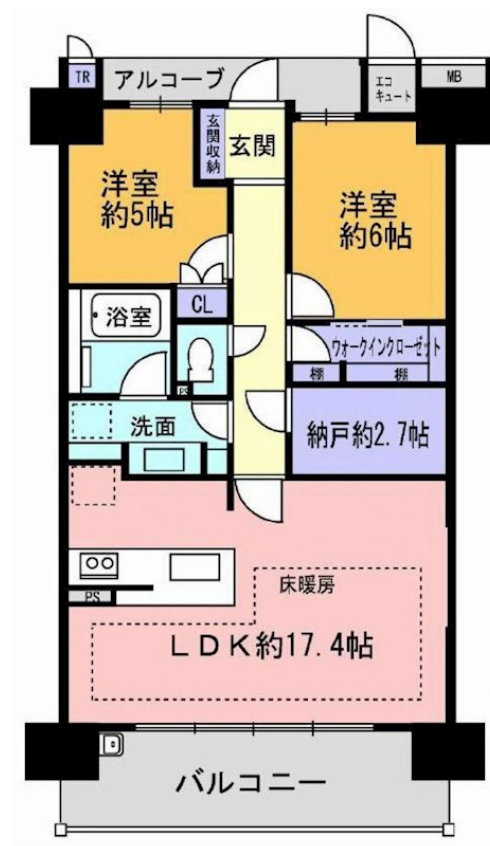
価格	間取りタイプ
5,198万円	2SLDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	ライオンズ茨木ニューシティB街区		
物件所在地	大阪府茨木市庄1丁目		
交通	東海道・山陽本線 JR 総持寺駅 徒歩3分 阪急京都線 総持寺駅 徒歩9分		
専有面積	70.48㎡ (壁芯) (約21.32坪)	バルコニー面積	11.6㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造14階建		
所在階	8階	総戸数	229戸
築年月	2016年1月	修繕積立金	9,230円
管理形態	全部委託	管理費	12,300円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	要問合せ 6,000円 駐車場代: 6,000円 ~ 15,000円/月額		
土地権利	専有面積割合による所有権の共有		
現況	居住中	引渡日	相談
建築確認番号		開発許可番号	
設備	エレベーター		
周辺施設	FRESCO(フレスコ) 総持寺店 429m / 食品館アール 総持寺駅前店 532m / サティ 総持寺店 907m / 茨木市立庄栄幼稚園 546m / 茨木市立総持寺保育所 1015m / 茨木市立庄栄小学校 293m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。  
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年2月25日

No.IH0019481

お問合せ先



大阪府知事(11)第21564号  
(公社)大阪府宅地建物取引業協会、(公社)全国宅地建物取引業協会会員、関西不動産情報センター会員

株式会社三島コーポレーション 阪急茨木東店

TEL:0120-340-823

FAX:072-632-4570

大阪府茨木市双葉町13-25

URL:<http://www.mishima-baibai.jp/>

E-Mail:[higashi@mishima-corp.co.jp](mailto:higashi@mishima-corp.co.jp)

取引態様:媒介(仲介)

