

FOR SALE

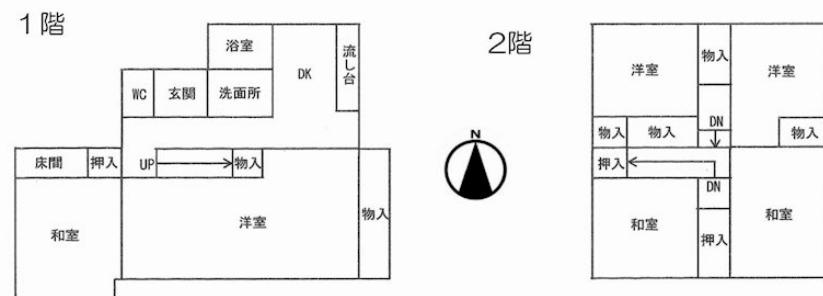
価格	間取りタイプ
2,580万円	6LDK

POINT

【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建	
物件所在地	大阪府茨木市西安威1丁目	
交通	東海道・山陽本線 茨木(大阪)駅 バス18分 バス停:追手門学院前 バス停徒歩6分	
土地面積	156.5m ² (約47.34坪)	他に私道面積 無し
建物面積	111.62m ² (約33.76坪)	地目 宅地
構造規模	木造2階建	
築年月	1968年6月	都市計画 市街化区域
用途地域	第一種低層住居専用地域	
建ぺい率	50%	容積率 100%
土地権利	所有権	
法令上の制限		
現況	居住中	引渡日 相談
接道状況	北4.6m公道 間口12.8m	
建築確認番号	開発許可番号	
設備	都市ガス / 公共下水 / 水道:公営	
周辺施設	茨木市立安威小学校 926m / 茨木市立北中学校 341m / ヨコ-安威店 515m / アル・プラザ茨木 1164m / ローソン 茨木南安威一丁目店 1086m / キリ堂 中河原店 980m	
その他費用		
備考		

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年2月25日

No.IH0019449



大阪府知事(11)第21564号

(公社)大阪府宅地建物取引業協会、(公社)全国宅地建物取引業協会会員、関西不動産情報センター会員

株式会社三島コーポレーション 阪急茨木東店

TEL:0120-340-823

FAX:072-632-4570

大阪府茨木市双葉町13-25

URL:<http://www.mishima-baibai.jp/>

E-Mail:higashi@mishima-corp.co.jp

取引態様:媒介(仲介)

