

FOR SALE

価格	間取りタイプ
1,999万円(税込)	4LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	ローレルハイツ茨木総持寺第1号棟		
物件所在地	大阪府茨木市東太田 1 丁目		
交通	東海道・山陽本線 JR 総持寺駅 徒歩14分		
専有面積	83.35㎡ (壁芯) (約25.21坪)	バルコニー面積	11.6㎡
構造規模	鉄骨鉄筋コンクリート造11階建		
所在階	7階	総戸数	598戸
築年月	1974年2月	修繕積立金	14,170円
管理形態	全部委託	管理費	8,550円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	空無		
土地権利	専有面積割合による所有権の共有		
現況	居住中	引渡日	相談
建築確認番号		開発許可番号	
設備	都市ガス / エレベーター		
周辺施設	茨木市立西河原小学校 1336m / 茨木市立三島中学校 1193m / 関西スーパースー三島丘店 476m / バリウ-100 茨木太田店 760m / 関西スーパースー富田店 1014m / 株式会社スーパースーV 1537m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年3月25日

No.IH0019428

お問合せ先



大阪府知事（11）第21564号
(公社) 大阪府宅地建物取引業協会、(公社) 全国宅地建物取引業協会会員、関西不動産情報センター会員

株式会社三島コーポレーション 阪急茨木東店

TEL:0120-340-823

FAX:072-632-4570

大阪府茨木市双葉町13 - 25

URL:<http://www.mishima-baibai.jp/>
E-Mail:higashi@mishima-corp.co.jp

取引態様:媒介(仲介)

