

FOR SALE

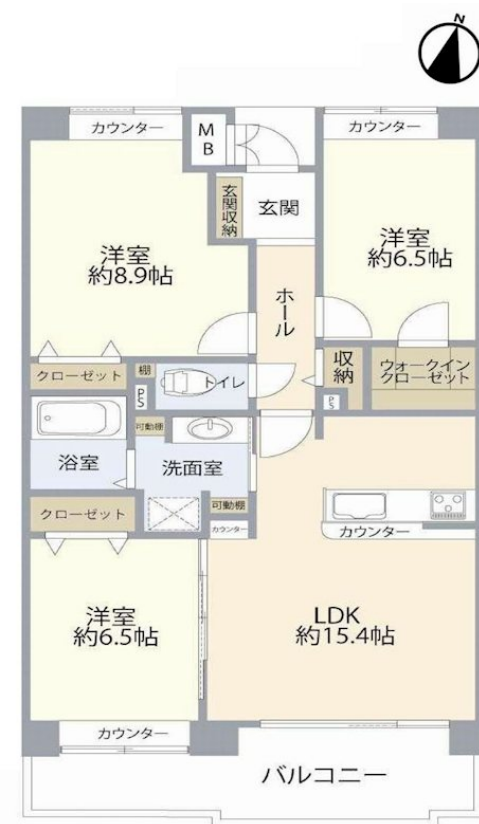
価格	間取りタイプ
4,980万円	3LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	モンセーヌ南茨木B棟		
物件所在地	大阪府茨木市天王1丁目		
交通	阪急京都線 南茨木駅 徒歩3分 大阪モノレール 南茨木駅 徒歩3分		
専有面積	82.8㎡ (壁芯) (約25.04坪)	バルコニー面積	13.5㎡
構造規模	鉄骨鉄筋コンクリート造地下2階13階建		
所在階	6階	総戸数	166戸
築年月	1998年2月	修繕積立金	12,910円
管理形態	全部委託	管理費	10,300円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	有(敷地内) 12,000円		
土地権利	専有面積割合による所有権の共有		
現況	空き	引渡日	相談
建築確認番号		開発許可番号	
設備	オートロック / 都市ガス / エレベーター		
周辺施設	茨木市立天王小学校 467m / 茨木市立天王中学校 1053m / ファミリーマート 茨木天王店 384m / 茨木天王郵便局 313m / 茨木市立天王幼稚園 419m / 田中病院 814m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。
 価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2025年11月11日

No.IH0019160

お問合せ先

大阪府知事(11)第21564号
 (公社)大阪府宅地建物取引業協会、(公社)全国宅地建物取引業協会会員、関西不動産情報センター会員

株式会社三島コーポレーション 阪急茨木東店

TEL:0120-340-823 FAX:072-632-4570

大阪府茨木市双葉町13-25

URL:<http://www.mishima-baibai.jp/>
 E-Mail:higashi@mishima-corp.co.jp

取引態様:媒介(仲介)

