

FOR SALE

価格	間取りタイプ
4,780万円	3LDK



【外観】



【間取り図】



2019年7月建築



- ・阪急「南茨木」駅徒歩7分
- ・南向き・専有面積75.38㎡
- ・ペット飼育可(規約制限有)
- ・収納豊富な3LDK
- ・WIC、納戸、リネン庫、トランクルーム等
- ・充実した住宅設備
- ・キッチンディスポーザー
- ・クオーツストーンワークトップ
- ・ビルトイン食洗機、浄水器付水栓
- ・床暖房、浴室暖房乾燥機(ミストカック付)
- ・室内使用状況良好です。



現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。
 価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

お問合せ先



大阪府知事(11)第21564号

(公社)大阪府宅地建物取引業協会、(公社)全国宅地建物取引業協会会員、関西不動産情報センター会員

株式会社三島コーポレーション 阪急茨木東店

TEL:0120-340-823

FAX:072-632-4570

大阪府茨木市双葉町13-25

物件種目	マンション		
建物名	レ・ジェイド南茨木ミュージゼ		
物件所在地	大阪府茨木市沢良宜西2丁目		
交通	阪急京都線 南茨木駅 徒歩7分 大阪モノレール 南茨木駅 徒歩8分 東海道・山陽本線 千里丘駅 徒歩24分		
専有面積	75.38㎡(壁芯) (約22.80坪)	バルコニー面積	8.2㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造5階建		
所在階	2階	総戸数	40戸
築年月	2019年7月26日	修繕積立金	10,550円
管理形態	全部委託	管理費	11,830円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	有(敷地内) 14,000円		
土地権利	所有権		
現況	居住中	引渡日	2026年5月中旬
建築確認番号		開発許可番号	
設備	ディスポーザー/フローリング/TVインターホン/都市ガス/エレベーター		
周辺施設	阪急バザール茨木東奈良店 650m / 業務スーパー 南茨木店 190m / ロッパ 沢良宜西一丁目店 210m / 茨木市立天王小学校 400m / 茨木市立天王中学校 400m / 田中病院 800m		
その他費用			
備考			

取引条件の有効期限:2025年11月11日

No.IH0019116

URL:<http://www.mishima-baibai.jp/>

E-Mail:higashi@mishima-corp.co.jp

担当:河原 亮

取引態様:専任媒介

