FOR SALE

価格	坪単価
2,180万円	約73.7万円

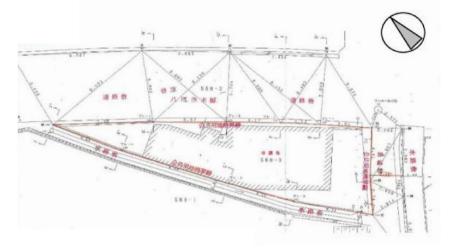


【外観】

【区画図】

NO IMAGE 写真は準備中です。

株式会社三島コーポレーション 阪急茨木東店



土地 物件種目 住宅用地 最適用地 物件所在地 大阪府茨木市島2丁目 大阪モノレール 沢良宜駅 徒歩20分 交通 阪急京都線 茨木市駅 バス14分 バス停:島 バス停徒歩3分 阪急京都線 南茨木駅 徒歩23分 97.85m² 土地面積 他に私道面積 (約29.59坪) 地勢 地目 宅地 市街化区域 都市計画 用途地域 第一種住居地域 建ペい率 200% 60% 容積率 土地権利 所有権 法令上の制限 現況 古屋あり 引渡日 即時 北東6.0m公道 南東4.0m公道 接道状況 建築確認番号 開発許可番号 都市ガス / 水道:公営 / 公共下水 設備 茨木市立葦原小学校 353m / 茨木市立南中学校 1233m / 食品館アプロ 沢良宜店 823m / 平和 堂真砂店 1151m / セプンイレプン 茨木新和町店 557m / キリン堂 茨木真砂店 797m 周辺施設 その他費用 備考 取引条件の有効期限:2025年11月11日 No.IH0019098

現況と異なる場合には現況を優先します。

該当物件が建築条件付き宅地だった場合、土地売買契約締結後3カ月以内に売主と住宅の建築請負契約を締結していただくことを条件として販売いたします。 この期間内に住宅を建築しないことが確定したとき、または住宅の建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は無効となり、 受領した金額は全額無利息でお返しします。

お問合せ先(公

大阪府知事(11)第21564号

| (公社) 大阪府宅地建物取引業協会、(公社) 全国宅地建物取引業協会会員、関西不動産情報センター会員

株式会社三島コーポレーション 阪急茨木東店

FAX:072-632-4570

TEL:0120-340-823

大阪府茨木市双葉町13 - 25

URL:http://www.mishima-baibai.jp/ E-Mail:higashi@mishima-corp.co.jp



取引態様:媒介(仲介)