FOR SALE

価格	間取りタイプ
2,490万円	2LDK

POINT

【外観】

【間取り図】

物件種目	マンション		
建物名	グリーンタウン茨木6番館		
物件所在地	大阪府茨木市水尾３丁目		
交通	阪急京都線 南茨木駅 徒歩16分 大阪モノレール 南茨木駅 徒歩17分 阪急京都線 茨木市駅 徒歩21分		
専有面積	67.61㎡（壁芯） (約20.45坪)	バルコニー面積	7.9㎡
構造規模	鉄骨鉄筋コンクリート造9階建		
所在階	9階	総戸数	817戸
築年月	1979年3月	修繕積立金	12,000円
管理形態	全部委託	管理費	2,500円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	空無		
土地権利	専有面積割合による所有権の共有		
現況	空き	引渡日	即時
建築確認番号		開発許可番号	
設備	食器洗浄乾燥機 / 浴室乾燥 / トイレ:温水洗浄便座 / 都市ガス		
周辺施設	平和堂 真砂店 435m / ﾏﾙﾔｽ 茨木店 900m / ﾌｧﾐﾘｰﾏｰﾄ 茨木玉櫛二丁目店 298m / 茨木みのり幼稚園 632m / 茨木市立水尾小学校 631m / 茨木市立南中学校 504m		
その他費用	団地修繕積立金：2,000円／月		
備考			

※現況と異なる場合には現況を優先します。　※間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
※価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年5月27日　　No.IH0018963

お問合せ先

大阪府知事（12）第21564号
(公社) 大阪府宅地建物取引業協会、(公社) 全国宅地建物取引業協会会員、関西不動産情報センター会員

株式会社三島コーポレーション 阪急茨木東店

TEL:0120-340-823　　FAX:072-632-4570

大阪府茨木市双葉町13－25

URL:http://www.mishima-baibai.jp/
E-Mail:higashi@mishima-corp.co.jp

取引態様:媒介(仲介)