

FOR SALE

価格	間取りタイプ
4,380万円	3LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	大阪府茨木市目垣1丁目		
交通	阪急京都線 茨木市駅 バス10分 バス停:目垣 バス停徒歩1分 東海道・山陽本線 茨木（大阪）駅 バス15分 バス停:目垣 バス停徒歩1分 阪急京都線 総持寺駅 徒歩39分		
土地面積	88.31㎡ (約26.71坪)	他に私道面積	無し
建物面積	92.22㎡ (約27.89坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	2025年12月	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種中高層住居専用地域 / 第一種住居地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	未完成	引渡日	2025年12月
接道状況	北4.8m公道 間口10.4m		
建築確認番号	第×××号	開発許可番号	
設備	ウォークインクローゼット / 都市ガス / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	茨木市立玉島小学校 1088m / 茨木市立東雲中学校 1102m / イズミ まるとく市場平田店 723m / フレンドマート茨木平田店 860m / サンディ 茨木鮎川店 1629m / セブンイレブン 茨木目垣2丁目店 261m		
その他費用			
備考			

※現況と異なる場合には現況を優先します。 ※間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。

※価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

お問合せ先



大阪府知事（11）第21564号

（公社）大阪府宅地建物取引業協会、（公社）全国宅地建物取引業協会会員、関西不動産情報センター会員

株式会社三島コーポレーション 阪急茨木東店

TEL:0120-340-823

FAX:072-632-4570

大阪府茨木市双葉町13-25

URL:<http://www.mishima-baibai.jp/>

E-Mail:higashi@mishima-corp.co.jp

取引態様:媒介(仲介)

No.IH0018915

