

FOR SALE

価格	間取りタイプ
4,880万円	2SLDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	アトラス茨木レジデンス		
物件所在地	大阪府茨木市大池1丁目		
交通	阪急京都線 茨木市駅 徒歩12分		
専有面積	71.77㎡(壁芯) (約21.71坪)	バルコニー面積	11.2㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造7階建		
所在階	1階	総戸数	59戸
築年月	2017年4月	修繕積立金	9,330円
管理形態	全部委託	管理費	7,890円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	有(敷地内) 7,000円 駐車場: 7,000~15,000円/月		
土地権利	専有面積割合による所有権の共有		
現況	居住中	引渡日	2026年3月
建築確認番号		開発許可番号	
設備	床暖房 / ウォークインクローゼット / 室内洗濯機置場 / 都市ガス / エレベーター		
周辺施設	茨木市立大池小学校 681m / 茨木市立東中学校 1541m / Foods Market SATAKE(フーズマーケット) 大池店 389m / マルイ 茨木店 334m / AEONSTYLE(イオンスタイル) 新茨木店 998m / ファミリーマート 茨木並木町店 244m		
その他費用	専用庭使用料: 450円 / 月		
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2025年9月17日

No.IH0018894

お問合せ先



大阪府知事(11)第21564号
(公社)大阪府宅地建物取引業協会、(公社)全国宅地建物取引業協会会員、関西不動産情報センター会員

株式会社三島コーポレーション 阪急茨木東店

TEL:0120-340-823

FAX:072-632-4570

大阪府茨木市双葉町13-25

URL:<http://www.mishima-baibai.jp/>

E-Mail:higashi@mishima-corp.co.jp

取引態様:媒介(仲介)

