

# FOR SALE

価格	間取りタイプ
1,850万円	3SLDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	ローレルハイツ茨木壱号棟		
物件所在地	大阪府茨木市三島町		
交通	東海道・山陽本線 JR 総持寺駅 徒歩4分		
専有面積	75.22㎡ (壁芯) (約22.75坪)	バルコニー面積	9.1㎡
構造規模	鉄骨鉄筋コンクリート造9階建		
所在階	7階	総戸数	156戸
築年月	1978年3月	修繕積立金	12,760円
管理形態	全部委託	管理費	7,030円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	空無		
土地権利	専有面積割合による所有権の共有		
現況	空き	引渡日	即時
建築確認番号		開発許可番号	
設備	都市ガス / エレベーター		
周辺施設	FRESCO(ファミレス) 総持寺店 585m / 食品館アール 総持寺駅前店 666m / MEGAドン・キホーテ茨木店 959m / 茨木市立庄栄幼稚園 545m / 茨木市立総持寺保育所 928m / 茨木市立三島小学校 208m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。  
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年2月25日

No.IH0018784

お問合せ先



大阪府知事（11）第21564号

(公社) 大阪府宅地建物取引業協会、(公社) 全国宅地建物取引業協会会員、関西不動産情報センター会員

株式会社三島コーポレーション 阪急茨木東店

TEL:0120-340-823

FAX:072-632-4570

大阪府茨木市双葉町13 - 25

URL:<http://www.mishima-baibai.jp/>

E-Mail:[higashi@mishima-corp.co.jp](mailto:higashi@mishima-corp.co.jp)

取引態様:媒介(仲介)

