

# FOR SALE

価格	間取りタイプ
890万円(税込)	3LDK

POINT

【外観】



【間取り図】



現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

物件種目	マンション	
建物名	メゾン茨木主原1号棟 404	
物件所在地	大阪府茨木市主原町 6番1-404号	
交通	阪急京都線 茨木市駅 徒歩10分 東海道・山陽本線 茨木(大阪)駅 徒歩20分	
専有面積	62.98m <sup>2</sup> (登記簿) (約19.05坪)	バルコニー面積 4.8m <sup>2</sup>
構造規模	鉄筋コンクリート造4階建	
所在階	4階	総戸数 134戸
築年月	1974年5月	修繕積立金 16,810円
管理形態	全部委託	管理費 3,890円
管理人の勤務形態	巡回	
駐車場	空無	
土地権利	所有権	
現況	空き	引渡日 即時
建築確認番号		開発許可番号
設備	都市ガス	
周辺施設	マルヤス 茨木店 350m / 茨木市立大池小学校 850m / 茨木市立養精中学校 1200m / 岩倉公園 1000m / おに外ぶっくばーく 900m	
その他費用		
備考		

取引条件の有効期限:2026年2月25日

No.IH0018772

お問い合わせ先

大阪府知事(11)第21564号

(公社)大阪府宅地建物取引業協会、(公社)全国宅地建物取引業協会会員、関西不動産情報センター会員

株式会社三島コーポレーション 阪急茨木東店

TEL:0120-340-823

FAX:072-632-4570

大阪府茨木市双葉町13 - 25

URL:<http://www.mishima-baibai.jp/>

E-Mail:higashi@mishima-corp.co.jp

担当:河原亮

取引態様:専任媒介

